

## REKAPITULASI BOQ

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TAHAP II GEDUNG PAVILIUN VIP dan VVIP RSUD KARDINAH  
LOKASI : JL. AIP. KS. TUBUN NO. 2 KOTA TEGAL  
ASAL ANGGARAN : APBD DAN BLUD KOTA TEGAL  
TH. ANGGARAN : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA (Rp)	NILAI TKDN (%)	JUMLAH BIAYA KDN (Rp)
A	ANGGARAN APBD	-	-	-
B	ANGGARAN BLUD	-	-	-
	<b>JUMLAH</b>	-	-	-
	<b>PPN 11 %</b>	-		
	<b>JUMLAH TOTAL</b>	-		

Terbilang :

....., 2024  
PT. ....

.....  
Direktur

**BILL OF QUANTITY (BOQ)**

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TAHAP II GEDUNG PAVILIUN VIP dan VVIP RSUD KARDINAH  
 LOKASI : JL. AIP. KS. TUBUN NO. 2 KOTA TEGAL  
 ANGGARAN : APBD  
 TH. ANGGARAN : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA (Rp)	NILAI TKDN (%)	JUMLAH BIAYA KDN (Rp)
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN SMK3</b>			
	PEKERJAAN K3	-	-	-
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>			
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	-	-	-
II	PEKERJAAN DINDING, KUSEN PINTU DAN JENDELA	-	-	-
III	PEKERJAAN PLAFOND	-	-	-
IV	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	-	-	-
V	PEKERJAAN CAT	-	-	-
VI	PEKERJAAN RALLING TANGGA	-	-	-
VII	PEKERJAAN SANITAIR	-	-	-
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN INTERIOR RUANGAN</b>			
I	LANTAI 4	-	-	-
II	LANTAI 5	-	-	-
<b>C</b>	<b>PEKERJAAN GORDEN JENDELA DAN TIRAI</b>			
I	LANTAI 4	-	-	-
II	LANTAI 5	-	-	-
<b>D</b>	<b>PEKERJAAN POWER HOUSE</b>			
<b>1</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>			
I	PEKERJAAN TANAH	-	-	-
II	PEKERJAAN PONDASI FOOTPLAT	-	-	-
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	-	-	-
<b>2</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>			
I	PEKERJAAN DINDING, KUSEN PINTU DAN JENDELA	-	-	-
II	PEKERJAAN PLAFOND	-	-	-
III	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	-	-	-
IV	PEKERJAAN CAT	-	-	-
<b>3</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL &amp; PLUMBING</b>			
I	PEKERJAAN PENYAMBUNGAN LISTRIK	-	-	-
II	PEKERJAAN GENSET	-	-	-
III	PEKERJAAN PANEL	-	-	-
IV	PEKERJAAN PENERANGAN	-	-	-
V	PEKERJAAN FIRE EXTINGUISHER	-	-	-
VI	PEKERJAAN PLUMBING	-	-	-
	<b>JUMLAH</b>	-	-	-
	<b>PPN 11%</b>	-		
	<b>JUMLAH TOTAL</b>	-		
<b>Terbilang :</b>				

....., 2024  
 PT. ....

.....  
 Direktur

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	NILAI TKDN (%)	JUMLAH BIAYA KDN
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN SMK3</b>					
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN K3</b>					
1	Penyiapan RK3K					
	- Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja	1,00	set	-	-	-
	- Pembuatan Kartu Identitas Kerja	50,00	org	-	-	-
2	Sosialisasi dan Promosi K3					
	- Instruksi K3	25,00	org	-	-	-
	- Spanduk	3,00	Lembar	-	-	-
	- Poster	3,00	Lembar	-	-	-
	- Papan Informasi K3	1,00	bh	-	-	-
3	Alat Pelindung Kerja					
	- Pembatas Area	1,00	ls	-	-	-
4	Fasilitas Sarana Kesehatan					
	- Peralatan P3K (kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban, dll)	1,00	ls	-	-	-
5	Alat Pelindung Diri					
	- Topi Pelindung	50,00	bh	-	-	-
	- Pelindung mata	10,00	bh	-	-	-
	- Pelindung pernafasan dan mulut (masker)	50,00	bh	-	-	-
	- Sarung Tangan	10,00	bh	-	-	-
	- Sepatu keselamatan	10,00	psg	-	-	-
	- Rompi keselamatan	50,00	psg	-	-	-
6	Rambu - rambu					
	- Rambu Petunjuk	1,00	bh	-	-	-
	- Rambu Larangan	1,00	bh	-	-	-
	- Rambu Peringatan	1,00	bh	-	-	-
	- Rambu Kewajiban	1,00	bh	-	-	-
	- Rambu Informasi	1,00	bh	-	-	-
	- Tongkat Pengatur Lalu Lintas	1,00	bh	-	-	-
	- Lampu Putar	1,00	bh	-	-	-
7	Lain-lain terkait pengendalian risiko K3					
	- Alat Pemadam Kebakaran Ringan 6 kg	1,00	bh	-	-	-
	- Bendera K3	1,00	bh	-	-	-
	- Lampu darurat	1,00	bh	-	-	-
8	Asuransi dan Perijinan terkait keselamatan konstruksi	1,00	ls	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan K3</b>			-	<b>0,00</b>	-
<b>II</b>	<b>Air Dan Listrik Kerja</b>					
1	Air Dan Listrik Kerja	4,00	bulan	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Air Dan Listrik</b>			-	<b>0,00</b>	-
	<b>Jumlah Total Pekerjaan SMK3</b>			-	<b>0,00</b>	-
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>					
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Papan nama Pekerjaan	1,00	bh	-	-	-
2	Pagar Proyek	37,00	m'	-	-	-
3	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	108,00	m'	-	-	-
4	Gudang & Barak Kerja	9,70	m2	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Persiapan</b>			-	<b>0,00</b>	-
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN DINDING, KUSEN PINTU DAN JENDELA</b>					
	<b>LANTAI 04</b>					
	<b>Pekerjaan Dinding</b>					
1	Pasangan Dinding Bata Ringan tb. 10 Cm	865,59	m2	-	-	-
2	Plesteran Semen Instan	1.731,18	m2	-	-	-
3	Acian Semen Instan	1.731,18	m2	-	-	-
4	Pekerjaan Ring Balok	242,53	m'	-	-	-
5	Pekerjaan Kolom Praktis	262,60	m'	-	-	-
6	Plesteran Skoning Semen Instan, Lebar 10 Cm	603,50	m'	-	-	-
7	Pekerjaan Balok Latu	79,90	m'	-	-	-
8	Pasang Partisi Gypsum 12 mm 2 sisi finish cat rangka Metal Stud:					
	- Rangka Metal Stud 75 mm kombinasi U Channel 75 mm ; Modul 60x120 cm	18,60	m2	-	-	-
	- Pasang Gypsum uk. (120 x 240) cm, tebal 12 mm 2 sisi	18,60	m2	-	-	-
	- Finishing Cat Interior	37,20	m2	-	-	-
	<b>Pekerjaan Kusen</b>					
1	Kusen Tipe PB'	4,00	unit	-	-	-
2	Kusen Tipe PC	2,00	unit	-	-	-
3	Kusen Tipe PD	4,00	unit	-	-	-
4	Kusen Tipe PE	15,00	unit	-	-	-
5	Kusen Tipe PF	16,00	unit	-	-	-
6	Kusen Tipe PG	1,00	unit	-	-	-
7	Kusen Tipe PH	1,00	unit	-	-	-
8	Kusen Tipe PI	1,00	unit	-	-	-

9	Kusen	Tipe PS	16,00	unit	-	-	-	-
10	Kusen	Tipe BB	1,00	unit	-	-	-	-
11	Kusen	Tipe LV	1,00	unit	-	-	-	-
<b>LANTAI 05</b>								
<b>Pekerjaan Dinding</b>								
1	Pasangan Dinding Bata Ringan tb. 10 Cm		867,59	m2	-	-	-	-
2	Plesteran Semen Instan		1.735,18	m2	-	-	-	-
3	Acian Semen Instan		1.735,18	m2	-	-	-	-
4	Pekerjaan Ring Balok		246,53	m'	-	-	-	-
5	Pekerjaan Kolom Praktis		264,00	m'	-	-	-	-
6	Plesteran Skoning Semen Instan, Lebar 10 Cm		582,50	m'	-	-	-	-
7	Pekerjaan Balok Latiu		76,90	m'	-	-	-	-
8	Pasang Partisi Gypsum 12 mm 2 sisi finish cat rangka Metal Stud:							
	- Rangka Metal Stud 75 mm kombinasi U Channel 75 mm ; Modul 60x120 cm		12,24	m2	-	-	-	-
	- Pasang Gypsum uk. (120 x 240) cm, tebal 12 mm 2 sisi		12,24	m2	-	-	-	-
	- Finishing Cat Interior		24,48	m2	-	-	-	-
<b>Pekerjaan Kusen</b>								
1	Kusen	Tipe PB	1,00	unit	-	-	-	-
2	Kusen	Tipe PB'	3,00	unit	-	-	-	-
3	Kusen	Tipe PC	2,00	unit	-	-	-	-
4	Kusen	Tipe PD	4,00	unit	-	-	-	-
5	Kusen	Tipe PE	15,00	unit	-	-	-	-
6	Kusen	Tipe PF	16,00	unit	-	-	-	-
7	Kusen	Tipe PG	1,00	unit	-	-	-	-
8	Kusen	Tipe PG'	1,00	unit	-	-	-	-
9	Kusen	Tipe PI	1,00	unit	-	-	-	-
10	Kusen	Tipe PS	16,00	unit	-	-	-	-
11	Kusen	Tipe BB	1,00	unit	-	-	-	-
12	Kusen	Tipe LV	1,00	unit	-	-	-	-
<b>LANTAI ATAP</b>								
<b>Pekerjaan Dinding</b>								
1	Pasangan Dinding Bata Ringan tb. 10 Cm		91,00	m2	-	-	-	-
3	Plesteran Semen Instan		182,00	m2	-	-	-	-
5	Acian Semen Instan		182,00	m2	-	-	-	-
6	Pekerjaan Kolom Praktis		13,50	m'	-	-	-	-
7	Plesteran Skoning Semen Instan, Lebar 10 Cm		77,20	m'	-	-	-	-
8	Pekerjaan Balok Latiu		13,00	m'	-	-	-	-
<b>Pekerjaan Kusen</b>								
1	Kusen	Tipe PC'	2,00	unit	-	-	-	-
2	Kusen	Tipe PJ	2,00	unit	-	-	-	-
3	Kusen	Tipe BB	3,00	unit	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Dinding, Kusen Pintu dan Jendela</b>						-	-	-
<b>III</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND</b>							
<b>LANTAI 04</b>								
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :							
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,3 mm modul 60 x 60 cm plafond		713,91	m2	-	-	-	-
	- Langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm		713,91	m2	-	-	-	-
	- Finishing Cat Plafond		713,91	m2	-	-	-	-
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow							
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,3 mm modul 60 x 60 cm plafond		181,98	m2	-	-	-	-
	- Langit-langit Kalsiboard uk. (120 x 240) cm, tebal 6 mm		181,98	m2	-	-	-	-
	- Finishing Cat Plafond		181,98	m2	-	-	-	-
3	Pasangan list plafond gipsum		703,90	m'	-	-	-	-
4	Finishing Drop Ceiling		42,70	m'	-	-	-	-
5	Finishing Plat Expose							
	- Acian		39,16	m2	-	-	-	-
	- Finish Cat		39,16	m2	-	-	-	-
<b>LANTAI 05</b>								
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :							
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,3 mm modul 60 x 60 cm plafond		652,44	m2	-	-	-	-
	- Langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm		652,44	m2	-	-	-	-
	- Finishing Cat Plafond		652,44	m2	-	-	-	-
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow							
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,3 mm modul 60 x 60 cm plafond		206,45	m2	-	-	-	-
	- Langit-langit Kalsiboard uk. (120 x 240) cm, tebal 6 mm		206,45	m2	-	-	-	-
	- Finishing Cat Plafond		206,45	m2	-	-	-	-
3	Pasangan list plafond gipsum		678,66	m'	-	-	-	-
4	Finishing Drop Ceiling		42,70	m'	-	-	-	-
5	Finishing Plat Expose							
	- Acian		39,16	m2	-	-	-	-
	- Finish Cat		39,16	m2	-	-	-	-
<b>LANTAI ATAP</b>								
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :							
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,3 mm modul 60 x 60 cm plafond		23,50	m2	-	-	-	-
	- Langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm		23,50	m2	-	-	-	-
	- Finishing Cat Plafond		23,50	m2	-	-	-	-
2	Pasangan list plafond gipsum		21,25	m'	-	-	-	-
3	Finishing Plat Expose							
	- Acian		332,54	m2	-	-	-	-
	- Finish Cat		332,54	m2	-	-	-	-

		Sub Jumlah Pekerjaan Plafond			-	0,00	-
<b>IV</b>	<b>PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Urugan pasir bawah lantai	35,93	m3	-	-	-	-
2	Granite Tile 60 x 60 termasuk tangga	652,75	m2	-	-	-	-
3	Granite Tile 60 x 60 Unpolished	52,65	m2	-	-	-	-
4	Plint Lantai Granite	224,50	m'	-	-	-	-
5	Hospital Plint	274,70	m'	-	-	-	-
6	Hospital Plint Alumunium	6,36	m'	-	-	-	-
7	Granite Tile Dinding (60 x 60)	268,00	m2	-	-	-	-
9	Step Noshing Tangga (10x60)	69,60	m'	-	-	-	-
10	Pasang Dinding Granite Alam Gawangan Lift ( Marmer Travertine)	20,00	m2	-	-	-	-
11	Finishing Waterproofing	129,45	m2	-	-	-	-
12	Screte Lantai	76,80	m2	-	-	-	-
13	Waterstop Alumunium	25,80	m'	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Urugan pasir bawah lantai	35,93	m3	-	-	-	-
2	Granite Tile 60 x 60 termasuk tangga	652,75	m2	-	-	-	-
3	Granite Tile 60 x 60 Unpolished	52,65	m2	-	-	-	-
4	Plint Lantai Granite	224,50	m'	-	-	-	-
5	Hospital Plint	274,70	m'	-	-	-	-
6	Hospital Plint Alumunium	6,36	m'	-	-	-	-
7	Granite Tile Dinding (60 x 60)	268,00	m2	-	-	-	-
9	Step Noshing Tangga (10x60)	69,60	m'	-	-	-	-
10	Pasang Dinding Granite Alam Gawangan Lift ( Marmer Travertine)	20,00	m2	-	-	-	-
11	Finishing Waterproofing	129,45	m2	-	-	-	-
12	Screte Lantai	76,80	m2	-	-	-	-
13	Waterstop Alumunium	25,80	m'	-	-	-	-
14	Pasang Dinding Granite Alam Gawangan Lift ( Marmer Travertine) (Lantai-4)	14,00	m2	-	-	-	-
15	Pasang Dinding Granite Alam Gawangan Lift ( Marmer Travertine) (Lantai-5)	14,00	m2	-	-	-	-
	<b>LANTAI ATAP</b>						
1	Urugan pasir bawah lantai	5,09	m3	-	-	-	-
2	Granite Tile 60 x 60	43,75	m2	-	-	-	-
3	Plint Lantai Granite	131,57	m'	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>V</b>	<b>PEKERJAAN CAT</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Cat tembok Interior	1.431,20	m2	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Cat tembok Interior	1.431,84	m2	-	-	-	-
	<b>LANTAI ATAP</b>						
1	Cat tembok Interior	301,50	m2	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Cat</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN RALLING TANGGA</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Pekerjaan Raling Tangga Stainless Steel	45,30	m'	-	-	-	-
2	Pekerjaan Raling Guard Curtain Wall Stainless Steel	20,20	m'	-	-	-	-
3	Pekerjaan Hand Rail	59,29	m'	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Pekerjaan Raling Tangga Stainless Steel	45,30	m'	-	-	-	-
2	Pekerjaan Raling Guard Curtain Wall Stainless Steel	20,20	m'	-	-	-	-
3	Pekerjaan Hand Rail	59,29	m'	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Railing Tangga</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>VII</b>	<b>PEKERJAAN SANITAIR</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Floor drain Ex. TOTO TX 1 EA	12,00	bh	-	-	-	-
2	Kran Air Standart Ex. TOTO 23B13	12,00	bh	-	-	-	-
3	Kran Air Tangkai Panjang Ex. TOTO TX609K	1,00	bh	-	-	-	-
4	Jet Washer Ex. TOTO THX 20 NBW	12,00	unit	-	-	-	-
5	Hand Shower Ex. TOTO seri TX 471 KEA	12,00	unit	-	-	-	-
6	Closet duduk Single Flush	11,00	bh	-	-	-	-
7	Closet Duduk Double Flush	1,00	bh	-	-	-	-
8	Wastafel Gantung Lengkap Kran Ex. TOTO seri LW 236 CJ	12,00	bh	-	-	-	-
9	Kaca Cermin	12,00	bh	-	-	-	-
10	Sink 1 Lubang	1,00	bh	-	-	-	-
11	Sink Service Ex. TOTO seri SK508	1,00	bh	-	-	-	-
12	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK33	1,00	bh	-	-	-	-
13	Meja Beton						
	- Beton Fc 14,5 Mpa	0,12	m3	-	-	-	-
	- Tulangan	11,76	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	1,47	m2	-	-	-	-
	- Finishing Granit 60x60	1,47	m2	-	-	-	-
14	Hand Railing Ex. Oxena OXGBA01	15,00	unit	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Floor drain Ex. TOTO TX 1 EA	12,00	bh	-	-	-	-
2	Kran Air Standart Ex. TOTO 23B13	12,00	bh	-	-	-	-
3	Kran Air Tangkai Panjang Ex. TOTO TX609K	1,00	bh	-	-	-	-
4	Jet Washer Ex. TOTO THX 20 NBW	12,00	unit	-	-	-	-

5	Hand Shower Ex. TOTO seri TX 471 KEA	12,00	unit	-	-	-	-
6	Closet duduk Single Flush	11,00	bh	-	-	-	-
7	Closet Duduk Double Flush	1,00	bh	-	-	-	-
8	Wastafel Gantung Lengkap Kran Ex. TOTO seri LW 236 CJ/TX115LU	12,00	bh	-	-	-	-
9	Kaca Cermin	12,00	bh	-	-	-	-
10	Sink 1 Lubang	1,00	bh	-	-	-	-
11	Sink Service Ex. TOTO seri SK508	1,00	bh	-	-	-	-
12	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK33	1,00	bh	-	-	-	-
13	Hand Railling Ex. Oxena OXGBA01	12,00	unit	-	-	-	-
14	Meja Beton						
	- Beton f'c 14,5 Mpa	0,09	m3	-	-	-	-
	- Tulangan	8,83	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	1,10	m2	-	-	-	-
	- Finishing Granit 60x60	1,10	m2	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Sanitair</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>Jumlah Total Pekerjaan Arsitektur Gedung Utama</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>C</b>	<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>						
<b>I</b>	<b>LANTAI 4</b>						
<b>A</b>	<b>SUIT ROOM</b>						
1	Kitchen kabinet set ( kabinet bawah p 145,7 x L 58 x t 92 )-( kabinet atas p 290 x L 30 x t 60 ), multyplek 15,18mm fin HPL	1,00	set	-	-	-	-
2	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	71,27	m2	-	-	-	-
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tir	1,00	bh	-	-	-	-
4	Almari baju (p 75 x L 50 x t 160 ) (multyplek 15,18mm fin HPL)	2,00	bh	-	-	-	-
5	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 30 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
<b>B</b>	<b>VVIP</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	51,50	m2	-	-	-	-
2	Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	2,00	bh	-	-	-	-
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tir	4,00	bh	-	-	-	-
4	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	2,00	bh	-	-	-	-
<b>C</b>	<b>VIP</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	210,19	m2	-	-	-	-
2	Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	9,00	bh	-	-	-	-
3	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	9,00	bh	-	-	-	-
<b>D</b>	<b>VIP ISOLASI</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	20,47	m2	-	-	-	-
2	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
<b>E</b>	<b>NURSES STATION</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	26,10	m2	-	-	-	-
2	Drop ceiling (multyplek 9mm fin HPL)	2,74	m2	-	-	-	-
3	Font acrylic liser cutting "NURSE STATION" t 20 cm	1,00	unit	-	-	-	-
4	Meja Pelayanan build in (p 285,5 x L 72,5 x t 110 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
5	Almari meja custom (p 195 x L 50 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Lantai 4</b>					-	-	-
<b>II</b>	<b>LANTAI 5</b>						
<b>A</b>	<b>SUIT ROOM</b>						
1	Kitchen kabinet set ( kabinet bawah p 145,7 x L 58 x t 92 )-( kabinet atas p 290 x L 30 x t 60 ), multyplek 15,18mm fin HPL	1,00	set	-	-	-	-
2	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	71,27	m2	-	-	-	-
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tir	1,00	bh	-	-	-	-
4	Almari baju (p 75 x L 50 x t 160 ) (multyplek 15,18mm fin HPL)	2,00	bh	-	-	-	-
5	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 30 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
<b>B</b>	<b>VVIP</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	51,50	m2	-	-	-	-
2	Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	2,00	bh	-	-	-	-
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tir	4,00	bh	-	-	-	-
4	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	2,00	bh	-	-	-	-
<b>C</b>	<b>VIP</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	210,19	m2	-	-	-	-
2	Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	9,00	bh	-	-	-	-
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tir	9,00	bh	-	-	-	-
<b>D</b>	<b>VIP ISOLASI</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	20,47	m2	-	-	-	-
2	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
<b>E</b>	<b>NURSES STATION</b>						
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	26,10	m2	-	-	-	-
2	Drop ceiling (multyplek 9mm fin HPL)	2,74	m2	-	-	-	-
3	Font acrylic liser cutting "NURSE STATION" t 20 cm	1,00	unit	-	-	-	-
4	Meja Pelayanan build in (p 285,5 x L 72,5 x t 110 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
5	Almari meja custom (p 195 x L 50 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	1,00	bh	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Lantai 5</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>Jumlah Total Pekerjaan Interior Gedung</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>D</b>	<b>PEKERJAAN GORDEN JENDELA DAN TIRAI</b>						
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN GORDEN LANTAI 4</b>						
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN GORDEN ROLLER BLINDS (SP 505-8) Warna sesuai persetu</b>						
1	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 152,5*170)	72,59	m2	-	-	-	-
2	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 120*170)	4,08	m2	-	-	-	-

<b>B</b>	<b>PEKERJAAN TIRAI PVC (BED PASIEN)</b>							
1	Pasang Tirai PVC Bed Pasien	198,00	m2	-	-	-	-	-
				<b>Sub Jumlah Lantai 4</b>	<b>Rp</b>	-	<b>0</b>	-
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN GORDEN LANTAI 5</b>							
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN GORDEN ROLLER BLINDS (SP 505-8) Warna sesuai persetu</b>							
1	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 152,5*170)	72,59	m2	-	-	-	-	-
2	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 120*170)	4,08	m2	-	-	-	-	-
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN TIRAI PVC (BED PASIEN)</b>							
1	Pasang Tirai PVC Bed Pasien	198,00	bh	-	-	-	-	-
				<b>Sub Jumlah Lantai 5</b>	<b>Rp</b>	-	<b>0</b>	-
				<b>Jumlah Total Pekerjaan Gorden</b>	<b>Rp</b>	-	<b>0</b>	-
<b>E</b>	<b>PEKERJAAN POWER HOUSE</b>							
<b>1</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>							
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN TANAH</b>							
1	Peninggian Elevasi Tanah Gedung Power House (Sirtu)	10,21	m3	-	-	-	-	-
2	Pemadatan	10,21	m3	-	-	-	-	-
				<b>Sub Jumlah Pekerjaan Tanah</b>		-	<b>0,00</b>	-
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN PONDASI FOOTPLAT</b>							
1	Galian Tanah Footplat	9,00	m3	-	-	-	-	-
2	Urugan Pasir Footplat	0,60	m3	-	-	-	-	-
3	Lantai Kerja Footplat	0,30	m3	-	-	-	-	-
4	Beton Bertulang Footplat Type FP1							
	- Beton f'c 25 Mpa	1,50	m3	-	-	-	-	-
	- Tulangan	170,47	kg	-	-	-	-	-
	- Bekisting	6,00	m2	-	-	-	-	-
	<b>Pondasi Genset</b>							
1	Galian Tanah	7,34	m3	-	-	-	-	-
2	Urugan Pasir	2,58	m3	-	-	-	-	-
3	Pas Batu Kosong	2,16	m3	-	-	-	-	-
4	Pas Batu Belah 1 PC : 6 PS	6,05	m3	-	-	-	-	-
5	Urugan Tanah Kembali	1,11	m3	-	-	-	-	-
6	Rabat Beton	0,55	m3	-	-	-	-	-
7	Beton Bertulang Sloof Type SG							
	- Beton f'c 25 Mpa	1,60	m3	-	-	-	-	-
	- Tulangan	244,11	kg	-	-	-	-	-
	- Bekisting	16,56	m2	-	-	-	-	-
8	Beton Bertulang Pondasi Genset							
	- Beton f'c 25 Mpa	8,36	m3	-	-	-	-	-
	- Tulangan	327,89	kg	-	-	-	-	-
	- Bekisting	12,96	m2	-	-	-	-	-
	<b>Pondasi Batu Kali</b>							
1	Galian Tanah	25,99	m3	-	-	-	-	-
2	Urugan Pasir	1,37	m3	-	-	-	-	-
3	Pas Batu Kosong	5,47	m3	-	-	-	-	-
4	Pas Batu Belah 1 PC : 6 PS	12,18	m3	-	-	-	-	-
5	Urugan Tanah Kembali	7,31	m3	-	-	-	-	-
				<b>Sub Jumlah Pekerjaan Pondasi Footplat</b>		-	<b>0,00</b>	-
<b>III</b>	<b>PEKERJAAN BETON BERTULANG</b>							
	<b>Beton Bertulang Sloof</b>							
1	Sloof Type S1							
	- Beton f'c 25 Mpa	1,27	m3	-	-	-	-	-
	- Tulangan	195,49	kg	-	-	-	-	-
	- Bekisting	16,92	m2	-	-	-	-	-
2	Sloof Type SP							
	- Beton f'c 25 Mpa	0,13	m3	-	-	-	-	-
	- Tulangan	18,47	kg	-	-	-	-	-
	- Bekisting	1,74	m2	-	-	-	-	-
	<b>Beton Bertulang Plat Lantai</b>							
1	Urugan Pasir	2,03	m3	-	-	-	-	-
2	Rabat Beton	4,07	m3	-	-	-	-	-
3	Wiremesh M5 - 1 Lapis	40,66	m2	-	-	-	-	-
	<b>Beton Bertulang Kolom ( Elev. +0,00)</b>							
1	Kolom Type K1							
	a. Beton f'c 25 Mpa	3,32	m3	-	-	-	-	-
	b. Tulangan	784,79	kg	-	-	-	-	-
	c. Bekisting	44,28	m2	-	-	-	-	-
	<b>Beton Bertulang Balok ( Elev. +4,70)</b>							
1	Balok Type B1							
	a. Beton f'c 25 Mpa	2,63	m3	-	-	-	-	-
	b. Tulangan	424,66	kg	-	-	-	-	-
	c. Bekisting	26,25	m2	-	-	-	-	-
2	Balok Type B2							
	a. Beton f'c 25 Mpa	2,93	m3	-	-	-	-	-
	b. Tulangan	467,06	kg	-	-	-	-	-
	c. Bekisting	30,72	m2	-	-	-	-	-
3	Balok Type B3							

	a. Beton f'c 25 Mpa	1,60	m3	-	-	-	-	
	b. Tulangan	237,59	kg	-	-	-	-	
	c. Bekisting	26,69	m2	-	-	-	-	
	<b>Beton Bertulang Plat ( Elv. +4,70)</b>							
1	Plat Type S1							
	a. Beton f'c 25 Mpa	7,76	m3	-	-	-	-	
	b. Tulangan	1.466,26	kg	-	-	-	-	
	c. Bekisting	67,48	m2	-	-	-	-	
2	Waterproofing Area Atap	78,15	m2	-	-	-	-	
	<b>Beton Bertulang Kolom ( Elv. +4,70)</b>							
1	Kolom Type KP							
	a. Beton f'c 25 Mpa	0,11	m3	-	-	-	-	
	b. Tulangan	17,64	kg	-	-	-	-	
	c. Bekisting	1,44	m2	-	-	-	-	
	<b>Beton Bertulang Balok ( Elv. 5,90)</b>							
1	Balok Type BP							
	a. Beton f'c 25 Mpa	0,23	m3	-	-	-	-	
	b. Tulangan	46,18	kg	-	-	-	-	
	c. Bekisting	3,03	m2	-	-	-	-	
	<b>Beton Bertulang Plat ( Elv.+ 5,90)</b>							
1	Plat Type S1							
	a. Beton f'c 25 Mpa	0,63	m3	-	-	-	-	
	b. Tulangan	113,32	kg	-	-	-	-	
	c. Bekisting	5,45	m2	-	-	-	-	
2	Waterproofing Area Atap	6,04	m2	-	-	-	-	
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Beton Bertulang</b>					-	<b>0,00</b>	-
	<b>Total Pekerjaan Struktur</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>2</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>							
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN DINDING, KUSEN PINTU DAN JENDELA</b>							
	<b>Pekerjaan Dinding</b>							
1	Pasangan bata merah, 1 PC : 3 PS	14,52	m2	-	-	-	-	
2	Pasangan bata merah, 1 PC : 6 PS	130,64	m2	-	-	-	-	
3	Plesteran 1 PC : 3 PS	29,03	m2	-	-	-	-	
4	Plesteran 1 PC : 6 PS	261,27	m2	-	-	-	-	
5	Acian	290,30	m2	-	-	-	-	
6	Pekerjaan Kolom Praktis	13,80	m'	-	-	-	-	
7	Pekerjaan Balok Latiu	9,25	m'	-	-	-	-	
	<b>Pekerjaan Kusen</b>							
1	Kusen Tipe P	1,00	unit	-	-	-	-	
3	Kusen Tipe V1	2,00	unit	-	-	-	-	
4	Kusen Tipe V2	1,00	unit	-	-	-	-	
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Dinding Kusen Jendela</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND</b>							
1	Finishing Plat Expose							
	- Acian	100,81	m2	-	-	-	-	
	- Finish Cat	100,81	m2	-	-	-	-	
2	Finishing Plafond Rockwool density 80 Kg/m3 lengkap dengan glasscloth wiremesh, spindle pin	48,21	m2	-	-	-	-	
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Plafond</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>III</b>	<b>PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING</b>							
1	Urugan pasir bawah lantai	2,55	m3	-	-	-	-	
2	Rabat Lantai Beton	4,08	m3	-	-	-	-	
3	Finishing Floor Hardener	51,05	m2	-	-	-	-	
4	Finishing Dinding Rockwool density 80 Kg/m3 lengkap dengan glasscloth wiremesh, spindle pin	129,03	m2	-	-	-	-	
5	Rabat Keliling Bangunan	1,80	m3	-	-	-	-	
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>IV</b>	<b>PEKERJAAN CAT</b>							
1	Cat tembok Interior	145,15	m2	-	-	-	-	
2	Cat Tembok Eksterior	145,15	m2	-	-	-	-	
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Cat</b>					-	<b>0,00</b>	-
	<b>Total Pekerjaan Arsitektur</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>3</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL &amp; PLUMBING</b>							
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN PENYAMBUNGAN LISTRIK</b>							
1	Biaya Pasang Baru Daya Listrik 197 Kva, termasuk Pengadaan Jaringan TR, biaya perijinan, gambar, hingga kondisi nyala	164.000,00	VA	-	-	-	-	
2	Biaya SLO	1,00	lot	-	-	-	-	
3	Biaya UJL	164.000,00	VA	-	-	-	-	
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Penyambungan Listrik</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN GENSET</b>							
1	Prime Genset 800 kVA, 3 phase, 380/220 V, 50 Hz, Type Silent	1,00	unit	-	-	-	-	



	1500 rpm,4 tak, pendinginan radiator-air cooling, silinder in-line						
	silencer, tangki solar harian 1500 liter, lengkap dengan :						
	penyangga rubber mounting, 24 V electric stater, 24 V charging						
	generator, alternator, engine instrument panel, 2x12 Volt lead acid						
	battery, electronic governor, isolasi klas H- IP 23, standard tool kit,						
	engine part catalogue, dan manual operation book.						
2	Unloading, Setting, & Levelling Unit Genset	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>EXHAUST</b>						
3	Pipa gas buang lengkap residensial muffler dan jacketing exhaust	1,00	unit	-	-	-	-
	<b>DUCTING RADIATOR</b>						
4	Ducting Radiator bahan BJLS lengkap flexible canvas, dan support	45,00	m2	-	-	-	-
	<b>BAHAN BAKAR</b>						
5	Tangki Solar Harian Kapasitas 2000 Liter, Lengkap dengan Fuel Indikator lengkap gelas penduga, manhole, vent pipe, drain pipe, valve-valve	2.000,00	liter	-	-	-	-
6	Hand Pump Solar	1,00	unit	-	-	-	-
7	Instalasi pemipaan solar lengkap valve-valve, strainer, flexible joint, water separator, flow meter, dll	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>ELEKTRIKAL</b>						
8	Kabel Ladder	1,00	tiitik	-	-	-	-
9	Grounding Body Genset, PKG, Tangki dengan bak kontrol uk.40cm x 40cm, max. 2 ohm, dengan kabel BCC 70 mm2	1,00	titik	-	-	-	-
10	Grounding Alternator Genset dengan bak kontrol uk.40cm x 40cm, max. 2 ohm, dengan kabel BCC 95 mm2	1,00	titik	-	-	-	-
	<b>KABEL POWER</b>						
11	Kabel Power NYFGBY single core 4 x 300 mm	136,00	m'	-	-	-	-
	<b>SOUNDPROOF</b>						
12	Intake Attenuator & Grill	1,00	unit	-	-	-	-
13	Discharge Attenuator & Grill	1,00	unit	-	-	-	-
	<b>PERIJINAN, TESTING DAN COMMISSIONING</b>						
14	Testing Dan Commissioning	1,00	ls	-	-	-	-
	Pengadaan Solar untuk Pengetesan						
	Pengadaan Oli Genset						
	Pengadaan Coolant Radiator + Air Radiator						
	Pengetesan, training						
15	Perijinan Pengoperasian unit Genset ( Depnaker )	1,00	ls	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Genset</b>						<b>0,00</b>	-
<b>III</b>	<b>PEKERJAAN PANEL</b>						
	<b>PANEL DISTRIBUSI GENSET</b>						
1	Panel 80 x 180 x 80 cm, lengkap asesoris : busbar ( phase + N + E ), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp( Terpasang )	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCCB 800 A / 50KA, 4P	1,00	bh	-	-	-	-
3	Arde BCC 95 mm2	1,00	unit	-	-	-	-
4	Kabel NYY 4 x 185 mm2 dari Genset	8,00	m'	-	-	-	-
	<b>PANEL ATS 1</b>						
1	Panel 80 x 180 x 80 cm, lengkap asesoris : busbar ( phase + N + E ), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp( Terpasang )	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCCB 400 A / 36KA, 3P	1,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 400 A / 36KA, 4P motorized	2,00	bh	-	-	-	-
4	Power meter PM2120	2,00	bh	-	-	-	-
5	CT 400/5 A	6,00	bh	-	-	-	-
6	ATS / AMF control module lengkap dengan kabel kontrol	1,00	bh	-	-	-	-
7	Surge Arester	1,00	bh	-	-	-	-
8	Arde BCC 95 mm2	1,00	unit	-	-	-	-
9	Kabel NYY 4 x 185 mm2 dari KWH meter	10,00	m'	-	-	-	-
10	Kabel NYY 4 x 185 mm2 dari Panel Kontrol Genset	5,00	m'	-	-	-	-
	<b>PANEL ATS 2</b>						
1	Panel 80 x 180 x 80 cm, lengkap asesoris : busbar ( phase + N + E ), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp( Terpasang )	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCCB 400 A / 36KA, 3P	1,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 400 A / 36KA, 4P motorized	2,00	bh	-	-	-	-
4	Power meter PM2120	2,00	bh	-	-	-	-
5	CT 400/5 A	6,00	bh	-	-	-	-
6	ATS / AMF control module lengkap dengan kabel kontrol	1,00	bh	-	-	-	-
7	Surge Arester	1,00	bh	-	-	-	-
8	Arde BCC 95 mm2	1,00	unit	-	-	-	-
9	Kabel NYY 4 x 1 x 185 mm2 dari KWH meter	10,00	m'	-	-	-	-
10	Kabel NYY 4 x 1 x 185 mm2 dari Panel Kontrol Genset	5,00	m'	-	-	-	-
	<b>PP POWER HOUSE</b>						
1	MCB Box 8 Grup	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCB 6A / 6KA	4,00	bh	-	-	-	-
3	MCB 16A / 6KA, 3P	1,00	bh	-	-	-	-
4	Arde BC 2,5 mm2	1,00	bh	-	-	-	-
5	NY 3 x 2,5 mm2 dari P.ATS-1	10,00	m	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Panel Distribusi Genset</b>						<b>0,00</b>	-
<b>IV</b>	<b>PEKERJAAN PENERANGAN</b>						
	<b>Power House</b>						

1	Instalasi lampu, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	2,00	Titik	-	-	-	-
	Instalasi stop kontak, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	6,00	Titik	-	-	-	-
2	Lampu TCW060 2 x LEDTube 18W	2,00	Unit	-	-	-	-
3	Exhaust Fan	5,00	Unit	-	-	-	-
4	Stop Kontak 200 W	1,00	Unit	-	-	-	-
5	Saklar Ganda	2,00	Unit	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Power House</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>V</b>	<b>PEKERJAAN FIRE EXTINGUISHER</b>						
1	Pengadaan Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg	2,00	Unit	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Fire Extinguisher</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN PLUMBING</b>						
	<b>PEKERJAAN AIR HUJAN</b>						
1	Pipa PVC Class AW Dia. 3"	11,30	m	-	-	-	-
2	Fitting dan Accessories	1,00	ls	-	-	-	-
3	Roof Drain Dia. 3"	2,00	buah	-	-	-	-
4	Saluran U-30						
	- Galian	3,29	m3	-	-	-	-
	- Buis U-30	20,55	m'	-	-	-	-
	- Pas. Bata 1:3	20,55	m2	-	-	-	-
	- Plesteran 1:3	20,55	m2	-	-	-	-
	- Acian	20,55	m2	-	-	-	-
5	Saluran Buis Ø30						
	- Galian	0,34	m3	-	-	-	-
	- Buis Ø30	2,10	m'	-	-	-	-
6	Bak Kontrol 30x30 cm	4,00	Bh	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Air Hujan</b>					-	<b>0,00</b>	-
<b>Total Pekerjaan Mekanikal, Elektrikal &amp; Plumbing</b>					-	<b>0,00</b>	-

## BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TAHAP II GEDUNG PAVILIUN VIP dan VVIP RSUD KARDINAH  
 LOKASI : JL. AIP. KS. TUBUN NO. 2 KOTA TEGAL  
 ANGGARAN : BLUD  
 TH. ANGGARAN : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA (Rp)	NILAI TKDN (%)	JUMLAH BIAYA KDN (Rp)
<b>A</b>	<b>SEWA ALAT</b>			
I	SEWA PASSENGER HOIST	-	-	-
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL &amp; PLUMBING</b>			
I	PEKERJAAN MDP, SDP & PANEL DAYA LAINNYA	-	-	-
II	PEKERJAAN PENERANGAN	-	-	-
III	PEKERJAAN TATA UDARA	-	-	-
IV	PEKERJAAN GAS MEDIS	-	-	-
V	PEKERJAAN TATA SUARA	-	-	-
VI	PEKERJAAN NURSE CALL	-	-	-
VII	PEKERJAAN INSTALASI TELEPON	-	-	-
VIII	PEKERJAAN INSTALASI DATA	-	-	-
IX	PEKERJAAN CCTV	-	-	-
X	PEKERJAAN IP TV	-	-	-
XI	PEKERJAAN FIRE ALARM	-	-	-
XII	PEKERJAAN LIFT	-	-	-
XIII	PEKERJAAN FIRE HYDRANT, SPRINKLER, DAN FIRE EXTINGUISHER	-	-	-
XIV	PEKERJAAN PLUMBING	-	-	-
<b>C</b>	<b>PEKERJAAN GROUND TANK &amp; RUMAH POMPA</b>			
I	PEKERJAAN STRUKTUR	-	-	-
II	PEKERJAAN PENERANGAN	-	-	-
III	PEKERJAAN AIR HUJAN	-	-	-
	<b>JUMLAH</b>	-	-	-
	<b>PPN 11 %</b>	-		
	<b>JUMLAH TOTAL</b>	-		
<b>Terbilang :</b>				

....., 2024  
 PT. ....

.....  
 Direktur

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	NILAI TKDN (%)	JUMLAH BIAYA KDN (Rp)
<b>A</b>	<b>SEWA ALAT</b>					
1	Sewa Alat Passenger Hoist	4,00 bln	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Panel</b>				-	-	-
<b>B</b>	<b>MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING</b>					
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN MDP, SDP &amp; PANEL DAYA LAINNYA</b>					
	<b>MDP-1</b>					
1	Panel 80 x 180 x 80 , lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00 unit	-	-	-	-
2	MCCB 15 A / 10KA	3,00 bh	-	-	-	-
3	MCCB 20 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
4	MCCB 25 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
5	MCCB 50 A / 10KA	2,00 bh	-	-	-	-
6	MCCB 60 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
7	MCCB 80 A / 18KA	3,00 bh	-	-	-	-
8	MCCB 125 A / 25KA	1,00 bh	-	-	-	-
9	MCCB 150 A / 25KA	1,00 bh	-	-	-	-
10	MCCB 400 A / 36KA	1,00 bh	-	-	-	-
11	Power meter PM2120	1,00 bh	-	-	-	-
12	CT 400/5 A	3,00 bh	-	-	-	-
13	Surge Arester	1,00 bh	-	-	-	-
14	Motorized COS 400 A	1,00 bh	-	-	-	-
15	Arde BCC 95 mm2	1,00 unit	-	-	-	-
	<b>MDP-2</b>					
1	Panel 80 x 180 x 80 , lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00 unit	-	-	-	-
2	MCCB 15 A / 10KA	4,00 bh	-	-	-	-
3	MCCB 20 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
4	MCCB 25 A / 10KA	2,00 bh	-	-	-	-
5	MCCB 50 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
6	MCCB 300 A / 36KA	3,00 bh	-	-	-	-
7	MCCB 400 A / 36KA	1,00 bh	-	-	-	-
8	Power meter PM2120	1,00 bh	-	-	-	-
9	CT 400/5 A	3,00 bh	-	-	-	-
10	Surge Arester	1,00 bh	-	-	-	-
11	Motorized COS 400 A	1,00 bh	-	-	-	-
12	Arde BCC 95 mm2	1,00 unit	-	-	-	-
	<b>SDP ATAP</b>					
1	Panel 80 x 100 x 40 , lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00 unit	-	-	-	-
2	MCCB 15 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
3	MCCB 25 A / 10KA	2,00 bh	-	-	-	-
4	MCCB 50 A / 10KA	1,00 bh	-	-	-	-
5	MCCB 80 A / 18KA	1,00 bh	-	-	-	-
6	MCCB 125 A / 18KA	1,00 bh	-	-	-	-
7	Power meter PM2120	1,00 bh	-	-	-	-
8	CT 200/5 A	3,00 bh	-	-	-	-
9	Surge Arester	1,00 bh	-	-	-	-
10	Arde BCC 25 mm2	1,00 unit	-	-	-	-
11	Kabel FRC 4 x 50 mm2 dari MDP 1	71,00 m'	-	-	-	-
	<b>PEKERJAAN PANEL PENERANGAN</b>					
	<b>LANTAI 04</b>					
	<b>PP.2</b>					

1	Panel 80x100x25 cm, lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCB 10A / 6KA	46,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 80A / 18 KA	1,00	bh	-	-	-	-
4	Power meter DM6200H	1,00	bh	-	-	-	-
5	Arde BCC 16 mm2	1,00	bh	-	-	-	-
6	CT 100/5 A	3,00	bh	-	-	-	-
7	NYY 4 x 25 mm2 dari MDP 1	13,00	m	-	-	-	-
<b>LANTAI 05</b>							
<b>PP.3</b>							
1	Panel 80x100x25 cm, lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCB 10A / 6KA	46,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 80A / 18 KA	1,00	bh	-	-	-	-
4	Power meter DM6200H	1,00	bh	-	-	-	-
5	Arde BCC 16 mm2	1,00	bh	-	-	-	-
6	CT 100/5 A	3,00	bh	-	-	-	-
7	NYY 4 x 25 mm2 dari MDP 1	18,00	m	-	-	-	-
<b>PEKERJAAN PANEL AIR CONDITIONING</b>							
<b>LANTAI 04</b>							
<b>PAC.2</b>							
1	Panel 50x70x25 cm, lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCB 10A / 6KA	23,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 15A / 10KA	1,00	bh	-	-	-	-
4	Power meter DM6200H	1,00	bh	-	-	-	-
5	Arde BCC 6 mm2	1,00	unit	-	-	-	-
6	CT 50/5 A	3,00	bh	-	-	-	-
7	NYY 4 x 4 mm2 dari MDP 2	13,00	m	-	-	-	-
<b>LANTAI 05</b>							
<b>PAC.3</b>							
1	Panel 50x70x25 cm, lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCB 10A / 6KA	25,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 15A / 10KA	1,00	bh	-	-	-	-
4	Power meter DM6200H	1,00	bh	-	-	-	-
5	Arde BCC 6 mm2	1,00	unit	-	-	-	-
6	CT 50/5 A	3,00	bh	-	-	-	-
7	Kabel NYN 4 x 4 mm2 dari MDP 2	18,00	m	-	-	-	-
<b>PAC OU VRV</b>							
1	Panel 80x100x30 , lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCCB 25 A / 10KA	2,00	bh	-	-	-	-
3	MCCB 80 A / 18KA	1,00	bh	-	-	-	-
4	MCCB 100 A / 18KA	4,00	bh	-	-	-	-
5	MCCB 300 A / 36KA	1,00	bh	-	-	-	-
6	Power meter DM6200H	1,00	bh	-	-	-	-
7	CT 300/5 A	3,00	bh	-	-	-	-
8	Surge Arester	1,00	bh	-	-	-	-
9	Arde BC 95 mm2	1,00	unit	-	-	-	-
10	Kabel NYN 4 x 150 mm2 dari MDP 2	38,00	m'	-	-	-	-
<b>PEKERJAAN PANEL LAIN - LAIN</b>							
<b>P. POMPA SEWAGE</b>							
1	Panel 50x70x25 cm, lengkap asesoris : busbar (phase + N + E), Rel, Fuse isolator, kabel skun, internal wiring, kabel duct, Pilot Lamp (Terpasang)	1,00	unit	-	-	-	-
2	MCCB 15 A / 10 KA	3,00	bh	-	-	-	-
3	Power meter DM6200H	1,00	bh	-	-	-	-
4	Arde BCC 6 mm2	1,00	bh	-	-	-	-
5	CT 50/5 A	3,00	bh	-	-	-	-
6	NYN 4 x 4 mm2 dari MDP 1	45,00	m	-	-	-	-





22	- Wall Mounted 12.300 BTU/H	11,00	Unit	-	-	-	-
23	- Ceiling Cassette 47.800 BTU/H	2,00	Unit	-	-	-	-
24	- Ceiling Cassette 24.200 BTU/H	2,00	Unit	-	-	-	-
25	- Ceiling Cassette 30.700 BTU/H	3,00	Unit	-	-	-	-
26	- Navigation Remote Controller	23,00	Unit	-	-	-	-
27	- Instalasi listrik NYM 3 x 2,5 mm2 + Pipa Conduit	23,00	Titik	-	-	-	-
28	- Control Cable 2 Core Shielded AWG 18	171,00	m'	-	-	-	-
29	- Kabel Outdoor ke SDP AC OU NYY 4 x 35 mm2	86,00	m'	-	-	-	-
30	<b>OUTDOOR UNIT</b>						
31	- Outdoor VRV 46 HP Kap. 444.000 Btuh	1,00	Unit	-	-	-	-
32	<b>ACCESSORIES</b>						
33	- Wired RC	23,00	Unit	-	-	-	-
34	- Branch 2 pipe for 2 Pipe FSV ME2	1,00	Unit	-	-	-	-
35	- Branch 2 pipe for indoor unit	1,00	Unit	-	-	-	-
36	- Branch 2 pipe for indoor unit	4,00	Unit	-	-	-	-
37	- Branch 2 pipe for indoor unit	17,00	Unit	-	-	-	-
38	- Panel U2 series	7,00	Unit	-	-	-	-
39	- Navigation Remote Controller	30,0	Unit	-	-	-	-
40	- Instalasi listrik NYM 3 x 2,5 mm2 + Pipa Conduit	30,0	Titik	-	-	-	-
41	- Control Cable 2 Core Shielded AWG 18	171,0	m'	-	-	-	-
42	- Kabel Outdoor ke SDP AC OU NYY 4 x 35 mm2	86,0	m'	-	-	-	-
	<b>Pekerjaan Pipa Referigerant</b>						
1	Piping ø 6,4	54,00	m'	-	-	-	-
2	Piping ø 9,5	53,00	m'	-	-	-	-
3	Piping ø 12,7	62,00	m'	-	-	-	-
4	Piping ø 15,9	58,50	m'	-	-	-	-
5	Piping ø 19,1	48,50	m'	-	-	-	-
6	Piping ø 22,2	11,00	m'	-	-	-	-
7	Piping ø 28,6	16,50	m'	-	-	-	-
8	Piping ø 34,9	12,00	m'	-	-	-	-
9	Piping ø 41,3	41,00	m'	-	-	-	-
	<b>Pipa lengkap dengan insulasi dengan minimal ketebalan 3/4 "</b>						
1	Fitting & Accessories	1,0		-	-	-	-
	<b>Pipa Drain ( PVC Type AW )</b>						
1	Pipa Dia 2"	64,0	m'	-	-	-	-
2	Pipa Dia 1"	55,0	m'	-	-	-	-
3	Pipa Dia 3/4"	82,0	m'	-	-	-	-
4	Fitting & Accessories	1,0	Ls	-	-	-	-
	<b>PERALATAN PENDUKUNG</b>						
1	Intelligent Touch Manager - DCM601A51	1,00	Unit	-	-	-	-
2	Refnet Join KHRP26A22T	21,00	Unit	-	-	-	-
3	Refnet Join KHRP26A33T	7,00	Unit	-	-	-	-
4	Refnet Join KHRP26A72T	14,00	Unit	-	-	-	-
5	Refnet Join KHRP26A73T	8,00	Unit	-	-	-	-
6	Refnet Join KHRP26M73TP	8,00	Unit	-	-	-	-
7	Pengadaan Tambahan Freon R410	8,00	can	-	-	-	-
8	Material Test & Commisionig	1,00	Ls	-	-	-	-
	<b>PEKERJAAN DUCTING EXHAUST FAN</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Pipa PVC AW Dia.4"	64,10	m'	-	-	-	-
2	Pipa PVC AW Dia.6"	38,50	m'	-	-	-	-
3	Fitting dan Accessories	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Pipa PVC AW Dia.4"	66,10	m'	-	-	-	-
2	Pipa PVC AW Dia.6"	38,50	m'	-	-	-	-
3	Fitting dan Accessories	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>PEKERJAAN DUCTING EXHAUST FAN ISOLASI</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Instalasi Ducting lengkap dengan penggantung	18,57	m2	-	-	-	-
2	Pekerjaan Diffuser & Grille						
	- RAG 10" x 10"	2,00	bh	-	-	-	-
	- RAG 12" x 24"	1,00	bh	-	-	-	-
	- EAG 14" x 10"	1,00	bh	-	-	-	-
3	Exhaust Fan Low noise 400 cfm Lengkap dengan Plenum Box	1,00	unit	-	-	-	-
4	Hepa Filter termasuk Housing	1,00	unit	-	-	-	-
5	Magnahelic Differential Pressure Gauge	1,00	unit	-	-	-	-
6	Instalasi listrik, NYM 3x2.5 mm2 + Pipa Conduit	1,00	Titik	-	-	-	-



	<b>LANTAI 05</b>						
1	Instalasi Ducting lengkap dengan penggantung	18,57	m2	-	-	-	-
2	Pekerjaan Diffuser & Grille						
	- RAG 10" x 10"	2,00	bh	-	-	-	-
	- RAG 12" x 24"	1,00	bh	-	-	-	-
	- EAG 14" x 10"	1,00	bh	-	-	-	-
3	Exhaust Fan Low noise 400 cfm Lengkap dengan Plenum Box	1,00	unit	-	-	-	-
4	Hepa Filter termasuk Housing	1,00	unit	-	-	-	-
5	Magnahelic Differential Pressure Gauge	1,00	unit	-	-	-	-
6	Instalasi listrik, NYM 3x2.5 mm2 + Pipa Conduit	1,00	Titik	-	-	-	-
	<b>PEKERJAAN PRESSURE FAN</b>						
1	Pressurized Fan (Axial) Kap: 18.000 CFM	1,00	Unit	-	-	-	-
2	Ducting B.JLS	94,72	m2	-	-	-	-
3	Instalasi listrik, FRC 4x4 mm2 + Pipa Conduit	5,00	m'	-	-	-	-
	<b>Sub Jumlah PekerjaanTata Udara</b>						
<b>IV</b>	<b>PEKERJAAN GAS MEDIS</b>						
	<b>WALL POINT OUTLET</b>						
	Quick Connect system						
	<b>Lantai 4</b>						
	Oxygen ( O )	13,00	bh	-	-	-	-
	Vacum ( V )	12,00	bh	-	-	-	-
	<b>Lantai 5</b>						
	Oxygen ( O )	13,00	bh	-	-	-	-
	Vacum ( V )	13,00	bh	-	-	-	-
	<b>INSTALASI GAS MEDIS</b>						
	Copper Tube ASTM B 819 L						
	<b>PIPA UTAMA &amp; SHAFT</b>						
	Oxygen ( O )						
	Copper Tube dia 1 1/8"	26,00	m'	-	-	-	-
	Vaccum ( V )						
	Copper Tube dia 1 3/8"	26,00	m'	-	-	-	-
	<b>LANTAI 04</b>						
	Oxygen ( O )						
	Copper Tube dia 3/4"	103,00	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 1/2"	110,00	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 3/8"	45,00	m'	-	-	-	-
	Vaccum ( V )						
	Copper Tube dia 7/8"	58,65	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 3/4"	42,45	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 1/2"	154,00	m'	-	-	-	-
	Fitting Dan Aksesoris	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
	Oxygen ( O )						
	Copper Tube dia 3/4"	103,00	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 1/2"	110,00	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 3/8"	45,00	m'	-	-	-	-
	Vaccum ( V )						
	Copper Tube dia 7/8"	58,65	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 3/4"	42,45	m'	-	-	-	-
	Copper Tube dia 1/2"	154,00	m'	-	-	-	-
	Fitting Dan Aksesoris	1,00	ls	-	-	-	-
<b>C</b>	<b>Zone Valve dan Alarm System</b>						
	Lantai 4 Zone Valve type II Gas	1,00	bh	-	-	-	-
	Alarm system II Gas	1,00	bh	-	-	-	-
	Ball Valve 3/4"	1,00	bh	-	-	-	-
	Ball Valve 7/8"	1,00	bh	-	-	-	-
	Lantai 5 Zone Valve type II Gas	1,00	bh	-	-	-	-
	Alarm system II Gas	1,00	bh	-	-	-	-
	Ball Valve 3/4"	1,00	bh	-	-	-	-
	Ball Valve 7/8"	1,00	bh	-	-	-	-
	<b>Bed Head</b>						
	Model : Bedhead single unit						
	Dims : 1200 mm x 80 mm x 220 mm						
	- Lantai 4	12,00	unit	-	-	-	-
	- Lantai 5	13,00	unit	-	-	-	-
	<b>TESTING &amp; COMMISSIONING</b>						

	Testing & Commisioning	1,00	lot	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Gas Medis</b>					-	-	-
<b>V</b>	<b>PEKERJAAN TATA SUARA</b>						
	<b>PERALATAN UTAMA</b>						
1	CD/DVD/MMC/USB Player with FM Tunner	1,00	unit	-	-	-	-
2	Remote Microphone w/Keypade	1,00	unit	-	-	-	-
3	Paging Microphone	2,00	unit	-	-	-	-
4	Digital Mixer Pre Amplifier	1,00	unit	-	-	-	-
5	Car Call Microphone w/RU-2002	1,00	unit	-	-	-	-
6	Emergency Message	1,00	unit	-	-	-	-
7	MDF-TS	1,00	unit	-	-	-	-
8	Speaker Selector 10Ch	1,00	unit	-	-	-	-
9	Power Amplifier 240W	3,00	unit	-	-	-	-
10	Cabinet Rack w/Acc	1,00	Set	-	-	-	-
11	Mixer Amplifier 240W	1,00	unit	-	-	-	-
12	Surge Arrester 1P+N, 10 kA	1,00	lot	-	-	-	-
13	Material Bantu	1,00	lot	-	-	-	-
14	Instalasi Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm2 dalam PVC Conduit 20mm	360,00	m	-	-	-	-
	<b>TATA SUARA LANTAI 04</b>						
1	TB Sound System	1,00	unit	-	-	-	-
2	Column Speaker, 10W	2,00	unit	-	-	-	-
3	Celling Speaker, 3W	30,00	unit	-	-	-	-
4	Volume Control	15,00	unit	-	-	-	-
5	Instalasi titik Sound System dg Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm2 dalam PVC Conduit 20mm	43,00	ttk	-	-	-	-
6	Instalasi titik Sound System dg Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 dalam PVC Conduit 20mm	4,00	ttk	-	-	-	-
	<b>TATA SUARA LANTAI 05</b>						
1	TB Sound System	1,00	unit	-	-	-	-
2	Column Speaker, 10W	2,00	unit	-	-	-	-
3	Celling Speaker, 3W	30,00	unit	-	-	-	-
4	Volume Control	15,00	unit	-	-	-	-
5	Instalasi titik Sound System dg Kabel NYMHY 2 x 1,5 mm2 dalam PVC Conduit 20mm	43,00	ttk	-	-	-	-
6	Instalasi titik Sound System dg Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 dalam PVC Conduit 20mm	4,00	ttk	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Tata Suara</b>					-	-	-
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN NURSE CALL</b>						
	<b>Lantai 04</b>						
1	Master Station 20 call w/ Adaptor	1,00	unit	-	-	-	-
3	Power Supply 220 Volt	1,00	unit	-	-	-	-
4	UPS 2 KVA, 1 phase	1,00	unit	-	-	-	-
5	Wall Jack w/Mic for Bedside Call Button	12,00	unit	-	-	-	-
6	Bedside Call Button	12,00	unit	-	-	-	-
7	Bathroom Pull Cord	12,00	unit	-	-	-	-
8	Call Reset Button	12,00	unit	-	-	-	-
9	Corridor Call Light	12,00	unit	-	-	-	-
10	Ceiling Speaker	12,00	unit	-	-	-	-
11	Instalasi ITC Multicord 2x0.6mm2 dlm pipa PVC	36,00	Titik	-	-	-	-
12	Instalasi ITC Multicord 2x2x0.6mm2 dlm pipa PVC	24,00	Titik	-	-	-	-
	<b>Lantai 05</b>						
1	Master Station 20 call w/ Adaptor	1,00	unit	-	-	-	-
2	Power Supply 220 Volt	1,00	unit	-	-	-	-
3	UPS 2 KVA, 1 phase	1,00	unit	-	-	-	-
4	Wall Jack w/Mic for Bedside Call Button	13,00	unit	-	-	-	-
5	Bedside Call Button	13,00	unit	-	-	-	-
6	Bathroom Pull Cord	13,00	unit	-	-	-	-
7	Call Reset Button	13,00	unit	-	-	-	-
8	Corridor Call Light	13,00	unit	-	-	-	-
9	Ceiling Speaker	13,00	unit	-	-	-	-
10	Instalasi ITC Multicord 2x0.6mm2 dlm pipa PVC	39,00	Titik	-	-	-	-
11	Instalasi ITC Multicord 2x2x0.6mm2 dlm pipa PVC	26,00	Titik	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Nurse Call</b>					-	-	-
<b>VII</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI TELEPON</b>						
1	Pengadaan PABX 8 Line 100 Ext lengkap berfungsi termasuk asesories	1,00	unit	-	-	-	-
2	Digital Key Phone	1,00	bh	-	-	-	-

3	DSS Console 48 Key	1,00	bh	-	-	-	-
4	24 Port SLT Interface Board	2,00	bh	-	-	-	-
5	Surge Arrester 1P+N. 10kA	1,00	bh	-	-	-	-
6	Box MDF lengkap dengan LSA 120 Ext with terminal krone LSA plus lain-lain with terminal krone LSA dll	1,00	unit	-	-	-	-
7	Terminal Box	3,00	unit	-	-	-	-
8	Pes SLT KX TS 505						
	- LT 1	8,00	bh	-	-	-	-
	- LT 4	6,00	bh	-	-	-	-
	- LT 5	7,00	bh	-	-	-	-
9	Instalasi kabel ITC, dari out let telp ke TB	21,00	titik	-	-	-	-
10	Outlet RJ11	21,00	titik	-	-	-	-
11	Kabel feeder induk ITC.... pairs dari :						
	LT 1 ke central PABX , 10 pair	5,00	m	-	-	-	-
	LT 4 ke central PABX , 10 pair	11,00	m	-	-	-	-
	LT 5 ke central PABX , 10 pair	16,00	m	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Instalasi Telepon</b>					-	-	-
<b>VIII</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI DATA</b>						
	<b>Peralatan Utama</b>						
1	Server	1,00	bh	-	-	-	-
2	LCD Monitor 32"	1,00	bh	-	-	-	-
3	Rak Peralatan (standing cabinet 42U)	1,00	bh	-	-	-	-
4	Surge Arrester 1P+N. 10kA	1,00	bh	-	-	-	-
5	Main Switch Hub Manageble POE 24 Port	1,00	bh	-	-	-	-
6	Internet Service Provider 250 Mbps	12,00	bln	-	-	-	-
	<b>Lantai 04</b>						
1	Instalasi kabel UTP Cat 6 dari Hub ke outlet data dan Wifi	7,00	titik	-	-	-	-
2	Outlet RJ45	18,00	titik	-	-	-	-
3	Wifi Acces Point	8,00	bh	-	-	-	-
4	Switch Hub POE 24 Port	1,00	bh	-	-	-	-
5	Kabel FO 6 Core Multimode ke Server	11,00	m'	-	-	-	-
6	Wall Mount Rack 6U	1,00	bh	-	-	-	-
7	UPS 1200VA	1,00	bh	-	-	-	-
	<b>Lantai 05</b>						
1	Instalasi kabel UTP Cat 6 dari Hub ke outlet data dan Wifi	8,00	titik	-	-	-	-
2	Outlet RJ45	18,00	titik	-	-	-	-
3	Wifi Acces Point	8,00	bh	-	-	-	-
4	Switch Hub POE 24 Port	1,00	bh	-	-	-	-
5	Kabel FO 6 Core Multimode ke Server	16,00	m'	-	-	-	-
6	Wall Mount Rack 6U	1,00	bh	-	-	-	-
7	UPS 1200VA	1,00	bh	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Instalasi Data</b>					-	-	-
<b>IX</b>	<b>PEKERJAAN CCTV</b>						
	<b>Peralatan Utama</b>						
1	Network Video Recorder 32CH	3,00	unit	-	-	-	-
2	LED monitor 32 "	3,00	Buah	-	-	-	-
3	Mouse	3,00	Buah	-	-	-	-
4	Wiring Management	1,00	Buah	-	-	-	-
5	Hardisk 6 TB	3,00	Buah	-	-	-	-
6	Rak Peralatan (standing cabinet 42U)	1,00	set	-	-	-	-
7	Main Switch Hub POE 16 port	1,00	bh	-	-	-	-
8	Surge Arrester 1P+N, 10 kA	1,00	lot	-	-	-	-
	<b>CCTV Lantai 01</b>						
1	IP Dome Camera, 2 MP c/w camera bracket	4,00	Buah	-	-	-	-
2	IP Bullet Camera, 2 MP c/w camera bracket	4,00	Buah	-	-	-	-
3	Switch Hub POE 16 Port	1,00	Buah	-	-	-	-
4	Instalasi Cable UTP. Cat 6	8,00	Titik	-	-	-	-
5	Kabel Feeder UTP. Cat 6 ke Sentral	7,00	m'	-	-	-	-
	<b>CCTV Lantai 04</b>						
1	IP Dome Camera, 2 MP c/w camera bracket	5,00	Buah	-	-	-	-
2	Switch Hub POE 48 Port	1,00	Buah	-	-	-	-
3	Instalasi Cable UTP. Cat 6	5,00	Titik	-	-	-	-
4	Kabel Feeder UTP. Cat 6 ke Sentral	15,00	m'	-	-	-	-
	<b>CCTV Lantai 05</b>						
1	IP Dome Camera, 2 MP c/w camera bracket	5,00	Buah	-	-	-	-
2	Switch Hub POE 48 Port	1,00	Buah	-	-	-	-
3	Instalasi Cable UTP. Cat 6	5,00	Titik	-	-	-	-
4	Kabel Feeder UTP. Cat 6 ke Sentral	20,00	m'	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan CCTV</b>					-	-	-

<b>X</b>	<b>PEKERJAAN IP TV</b>						
	<b>Lantai 1</b>						
	LED Smart tv 32"	2,00	Unit	-	-	-	-
	Breaked TV	2,00	Unit	-	-	-	-
	Stop kontak Matv	2,00	Bh	-	-	-	-
	Instalasi stop kontak, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	2,00	titik	-	-	-	-
	<b>Lantai 4</b>						
	LED Smart tv 32"	9,00	Unit	-	-	-	-
	LED Smart tv 42"	3,00	Unit	-	-	-	-
	Breaket TV	11,00	Unit	-	-	-	-
	Stop kontak Matv	11,00	Bh	-	-	-	-
	Instalasi stop kontak, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	11,00	titik	-	-	-	-
	Instalasi Kabel LAN UTP Cat 6	13,00	titik	-	-	-	-
	<b>Lantai 5</b>						
	LED Smart tv 32"	9,00	Unit	-	-	-	-
	LED Smart tv 42"	3,00	Unit	-	-	-	-
	Breaket TV	11,00	Unit	-	-	-	-
	Stop kontak Matv	11,00	Bh	-	-	-	-
	Instalasi stop kontak, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	11,00	titik	-	-	-	-
	Instalasi Kabel LAN UTP Cat 6	13,00	titik	-	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan MATV</b>				-	-	-
<b>XI</b>	<b>PEKERJAAN FIRE ALARM</b>						
	<b>Peralatan Utama</b>						
	1 MCFA Semi Adressable 1 Loop	1,00	Unit	-	-	-	-
	2 Panel Annunciator	1,00	Unit	-	-	-	-
	3 Surge Arrester PF10 1P+N	1,00	Buah	-	-	-	-
	4 Sistem Grounding Elektronika	1,00	lot	-	-	-	-
	5 Instalasi Kabel Feeder Panel & Annunciator FRC 2 x 2,5 mm2 + FRC STP (2 pair) dalam conduit 20mm	232,00	m'	-	-	-	-
	<b>Lantai 01</b>						
	Modul & Box						
	1 Terminal Box ( TB - FA )	1,00	Unit	-	-	-	-
	2 Zone Modul	2,00	Unit	-	-	-	-
	3 Control Modul	1,00	Unit	-	-	-	-
	4 Isolator Modul	1,00	Unit	-	-	-	-
	5 Mini Monitor Modul	2,00	Unit	-	-	-	-
	Detector						
	6 Smoke Detector	3,00	Buah	-	-	-	-
	7 ROR Heat Detector	9,00	Buah	-	-	-	-
	8 Fixed Heat Detector	14,00	Buah	-	-	-	-
	Alarm Set						
	9 Alarm Bell	2,00	Buah	-	-	-	-
	10 Indicator lamp	2,00	Buah	-	-	-	-
	11 Fireman Intercom Jack	2,00	Buah	-	-	-	-
	12 Manual push button	2,00	Buah	-	-	-	-
	Instalasi						
	13 End of line resistor	2,00	Buah	-	-	-	-
	14 Instalasi Detector NYM 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	26,00	Titik	-	-	-	-
	15 Instalasi Alarm, Flow & Tamper Switch NYM 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	8,00	Titik	-	-	-	-
	16 Instalasi ITC 2x2x0,6mm dalam conduit 20mm	2,00	Titik	-	-	-	-
	<b>Lantai 04</b>						
	Modul & Box						
	1 Terminal Box ( TB - FA )	1,00	Unit	-	-	-	-
	2 Zone Modul	2,00	Unit	-	-	-	-
	3 Control Modul	1,00	Unit	-	-	-	-
	4 Isolator Modul	1,00	Unit	-	-	-	-
	5 Mini Monitor Modul	2,00	Unit	-	-	-	-
	Detector						
	6 Smoke Detector	17,00	Buah	-	-	-	-
	7 ROR Heat Detector	14,00	Buah	-	-	-	-
	8 Fixed Heat Detector	1,00	Buah	-	-	-	-
	Alarm Set						
	9 Alarm Bell	2,00	Buah	-	-	-	-
	10 Indicator lamp	2,00	Buah	-	-	-	-

11	Fireman Intercom Jack	2,00	Buah	-	-	-	-
12	Manual push button	2,00	Buah	-	-	-	-
	Instalasi						
13	End of line resistor	2,00	Buah	-	-	-	-
14	Instalasi Detector NYA 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	32,00	Titik	-	-	-	-
15	Instalasi Alarm, Flow & Tamper Switch NYA 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	8,00	Titik	-	-	-	-
16	Instalasi ITC 2x2x0,6mm dalam conduit 20mm	2,00	Titik	-	-	-	-
	<b>Lantai 05</b>						
	Modul & Box						
1	Terminal Box ( TB - FA )	1,00	Unit	-	-	-	-
2	Zone Modul	2,00	Unit	-	-	-	-
3	Control Modul	1,00	Unit	-	-	-	-
4	Isolator Modul	1,00	Unit	-	-	-	-
5	Mini Monitor Modul	2,00	Unit	-	-	-	-
	Detector						
6	Smoke Detector	19,00	Buah	-	-	-	-
7	ROR Heat Detector	14,00	Buah	-	-	-	-
	Alarm Set						
8	Alarm Bell	2,00	Buah	-	-	-	-
9	Indicator lamp	2,00	Buah	-	-	-	-
10	Fireman Intercom Jack	2,00	Buah	-	-	-	-
11	Manual push button	2,00	Buah	-	-	-	-
	Instalasi						
12	End of line resistor	2,00	Buah	-	-	-	-
13	Instalasi Detector NYA 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	33,00	Titik	-	-	-	-
14	Instalasi Alarm, Flow & Tamper Switch NYA 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	8,00	Titik	-	-	-	-
15	Instalasi ITC 2x2x0,6mm dalam conduit 20mm	2,00	Titik	-	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Fire Alarm</b>			-	-	-	-
<b>XII</b>	<b>PEKERJAAN LIFT</b>						
	Penyediaan Lift Fire Service Lengkap dengan aksessoris, dan semua material bantu yang diperlukan sesuai dengan spesifikasi teknik dan petunjuk pabrik seperti pada gambar Digital Electronic Control, ACVVVF						
	Traction Machine Worm Gear Box Traction Machine						
	Termasuk pelatihan, perijinan, buku petunjuk operasional, Testing Commissioning,						
	<b>LIFT FIRE SERVICE</b>						
	Penggunaan : Lift Fire Service	1,00	Unit	-	-	-	-
	Kapasitas : 1.600 Kg						
	Speed : 60 MPM						
	Power Control : AC Variable Voltage Variable Frequency						
	No. of Stop / Service : 5 Stop / 5 Lantai						
	Jasa Pemasangan ,Testing Commissioning , Ijin Depnaker	1,00	Ls	-	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Lift</b>			-	-	-	-
<b>XIII</b>	<b>PEKERJAAN FIRE HYDRANT, SPRINKLER, DAN FIRE EXTINGUISHER</b>						
	Pengadaan, pemasangan, instalasi pipa, instalasi, pondasi, galian, urugan, bobokan, penggantung, klem, testing commissioning dan perijinan						
	<b>PERALATAN UTAMA HYDRANT</b>						
1	Electric Fire Pump	1,00	unit	-	-	-	-
	<i>Tipe : Centrifugal End Suction</i>						
	<i>Kapasitas : 750 gpm</i>						
	<i>Head : 90 meter</i>						
2	Jockey Fire Pump	1,00	unit	-	-	-	-
	<i>Tipe : Vertical Multistage</i>						
	<i>Kapasitas : 25 gpm</i>						
	<i>Head : 100 meter</i>						
3	Diesel Fire Pump	1,00	unit	-	-	-	-
	<i>Tipe : Centrifugal End Suction</i>						
	<i>Kapasitas : 750 gpm</i>						
	<i>Head : 90 meter</i>						
4	Pressure tank kap. 1000 liter	1,00	unit	-	-	-	-
5	Safety valve / ARV	1,00	bh	-	-	-	-
6	pressure switch	2,00	bh	-	-	-	-
7	pressure gauge	2,00	bh	-	-	-	-
8	gate valve 6"	2,00	bh	-	-	-	-

9	gate valve 3"	1,00	bh	-	-	-	-
10	gate valve 2"	1,00	bh	-	-	-	-
11	gate valve 1 1/2"	1,00	bh	-	-	-	-
12	gate valve 1/2"	2,00	bh	-	-	-	-
13	check valve 6"	2,00	bh	-	-	-	-
14	check valve 3"	1,00	bh	-	-	-	-
15	flexible pipe 6"	2,00	bh	-	-	-	-
16	flexible pipe 3"	1,00	bh	-	-	-	-
17	strainer 6"	3,00	bh	-	-	-	-
18	foot valve 6"	2,00	bh	-	-	-	-
19	foot valve 3"	1,00	bh	-	-	-	-
20	Priming tank 300 liter	1,00	unit	-	-	-	-
21	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 8"	1,00	ls	-	-	-	-
22	Pipa Fitting	1,00	ls	-	-	-	-
23	Pipa Support	1,00	ls	-	-	-	-
24	Painting	1,00	ls	-	-	-	-
25	Material Consumable	1,00	ls	-	-	-	-
26	Gate Valve 6"	4,00	bh	-	-	-	-
27	PRV 6"	1,00	bh	-	-	-	-
28	MCV 6"	1,00	bh	-	-	-	-
29	AVV 6"	2,00	bh	-	-	-	-
	<b>LANTAI 01</b>						
1	HBI (125x75x18) w/o Glass & Lock	2,00	unit	-	-	-	-
	Fire Hose TPU c/w MC 1,5"x30mtr / 13 Bar						
	Hose Nozzle 1,5"						
	Chrome Hydrant Valve 1,5"						
	Hose Rack 1,5"						
	Chrome Hydrant Valve 2,5"						
2	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 4"	37,65	m	-	-	-	-
3	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 3"	72,25	m	-	-	-	-
4	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2 1/2"	30,50	m	-	-	-	-
5	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2"	8,40	m	-	-	-	-
6	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1 1/2"	5,35	m	-	-	-	-
7	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1"	182,35	m	-	-	-	-
8	Head Sprinkler Down	13,00	bh	-	-	-	-
9	Head Sprinkler Up	33,00	bh	-	-	-	-
10	gate valve 3"	1,00	bh	-	-	-	-
11	gate valve 1"	1,00	bh	-	-	-	-
12	BCV3" (butterfly valve c/w tamper switch 3", flow switch 3", test and drain + sight glass)	1,00	bh	-	-	-	-
13	Fitting dan Accecories	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 04</b>						
1	HBI (125x75x18) w/o Glass & Lock	2,00	unit	-	-	-	-
	Fire Hose TPU c/w MC 1,5"x30mtr / 13 Bar						
	Hose Nozzle 1,5"						
	Chrome Hydrant Valve 1,5"						
	Hose Rack 1,5"						
	Chrome Hydrant Valve 2,5"						
2	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 4"	16,90	m	-	-	-	-
3	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 3"	74,15	m	-	-	-	-
4	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2 1/2"	16,00	m	-	-	-	-
5	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2"	11,30	m	-	-	-	-
6	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1 1/2"	2,25	m	-	-	-	-
7	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1"	184,60	m	-	-	-	-
8	Head Sprinkler Down	38,00	bh	-	-	-	-
9	gate valve 3"	1,00	bh	-	-	-	-
10	gate valve 1"	1,00	bh	-	-	-	-
11	BCV3" (butterfly valve c/w tamper switch 3", flow switch 3", test and drain + sight glass)	1,00	bh	-	-	-	-
12	Fitting dan Accecories	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	HBI (125x75x18) w/o Glass & Lock	2,00	unit	-	-	-	-
	Fire Hose TPU c/w MC 1,5"x30mtr / 13 Bar						
	Hose Nozzle 1,5"						
	Chrome Hydrant Valve 1,5"						
	Hose Rack 1,5"						
	Chrome Hydrant Valve 2,5"						
2	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 4"	16,90	m	-	-	-	-
3	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 3"	74,15	m	-	-	-	-
4	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2 1/2"	16,00	m	-	-	-	-

5	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2'	11,30	m	-	-	-	-
6	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1 1/2"	2,25	m	-	-	-	-
7	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1"	184,60	m	-	-	-	-
8	Head Sprinkler Down	40,00	bh	-	-	-	-
9	gate valve 3"	1,00	bh	-	-	-	-
10	gate valve 1"	1,00	bh	-	-	-	-
11	BCV3" (butterfly valve c/w tamper switch 3", flow switch 3", test and drain + sight glass)	1,00	bh	-	-	-	-
12	Fitting dan Accecories	1,00	ls	-	-	-	-
<b>PEKERJAAN FIRE EXTINGUISHER</b>							
1	Pengadaan Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg Lantai 1	3,00	Unit	-	-	-	-
2	Pengadaan Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg Lantai 4	3,00	Unit	-	-	-	-
3	Pengadaan Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg Lantai 5	3,00	Unit	-	-	-	-
4	Pengadaan Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg Lantai atap	2,00	Unit	-	-	-	-
<b>Sub Jumlah Pekerjaan Fire Hydrant, Sprinkle, dan Fire Extingisher</b>					-	-	-
<b>XIV</b>	<b>PEKERJAAN PLUMBING</b>						
	<b>PEKERJAAN AIR BERSIH</b>						
	<b>LANTAI 01</b>						
1	Pompa Transfer 2 unit termasuk Panel Kontrol (GWT ke Rooftank) Tipe : Vertical Multistage Centrifugal Kapasitas : 10 m3/Jam Head : 40 meter Pemipaan, fitting, dan aksesoris lengkap : Valve-valve, WLC	2,00	Set	-	-	-	-
2	Pipa PPR-PN 10 Dia. 2"	4,20	m'	-	-	-	-
3	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1"	9,90	m'	-	-	-	-
4	Pipa PPR-PN 10 Dia. 3/4"	4,05	m'	-	-	-	-
5	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1/2"	14,80	m'	-	-	-	-
6	Pipa Pengisi PPR-PN16 Dia. 2"	73,30	m'	-	-	-	-
7	Gate Valve Dia. 1"	1,00	Unit	-	-	-	-
8	Fitting dan Accessories	1,00	Ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 4</b>						
1	Pipa PPR-PN 10 Dia. 2"	4,20	m'	-	-	-	-
2	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1 1/2"	76,90	m'	-	-	-	-
3	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1"	6,15	m'	-	-	-	-
4	Pipa PPR-PN 10 Dia. 3/4"	42,80	m'	-	-	-	-
5	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1/2"	204,90	m'	-	-	-	-
6	Gate Valve Dia. 1 1/2"	1,00	Unit	-	-	-	-
7	Gate Valve Dia. 1"	1,00	Unit	-	-	-	-
8	Gate Valve Dia. 3/4"	16,00	Unit	-	-	-	-
9	Fitting dan Accessories	1,00	Ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 5</b>						
1	Pipa PPR-PN 10 Dia. 2"	4,20	m'	-	-	-	-
2	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1 1/2"	76,90	m'	-	-	-	-
3	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1"	6,15	m'	-	-	-	-
4	Pipa PPR-PN 10 Dia. 3/4"	42,80	m'	-	-	-	-
5	Pipa PPR-PN 10 Dia. 1/2"	211,95	m'	-	-	-	-
6	Gate Valve Dia. 1 1/2"	1,00	Unit	-	-	-	-
7	Gate Valve Dia. 1"	1,00	Unit	-	-	-	-
8	Gate Valve Dia. 3/4"	16,00	Unit	-	-	-	-
9	Fitting dan Accessories	1,00	Ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI ATAP</b>						
1	Line 1 dan Line 2 Pompa pressure Packaged Booster Pump kapasitas 10 MPH Head 20 Mtr Type Horizontal Multistage Power 1,5 - 2,5 kW Lengkap dengan panel control dan pengkabelan	4,00	Unit	-	-	-	-
2	Tangki Air (Dari GWT) Roof Tank kapasitas : 10 M3 Material : Fibre Type : Panell Dimensi 2 x 2 x 2,5 mtr Water Level Control ( WLC ) Pipa Kuras dia. 2 inch Vent Out dia. 2 inch Pemipaan	10,00	m3	-	-	-	-

3	Tangki Air (Hasil Filtrasi)	12,00	m3	-	-	-	-
	Roof Tank						
	kapasitas : 12 M3						
	Material : Fibre						
	Type : Panell						
	Dimensi 2 x 2 x 3 mtr						
	Water Level Control ( WLC )						
	Pipa Kuras dia. 2 inch						
	Vent Out dia. 2 inch						
	Tangga						
	Pemipaan						
4	Unit Filtrasi 2000 liter	1,00	Unit	-	-	-	-
	Sand + Carbon Filter						
	Kapasitas 20 MPH						
	Material Frp						
	Pressure Pump						
	Header						
	Instalasi Daya Listrik Pompa (Electric Control Panel)						
	Pemipaan						
	<b>PEKERJAAN AIR PANAS</b>						
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Pipa PPR - PN 20 Ø 1/2"	82,50	m'	-	-	-	-
2	Fitting dan Accessories	1,00	Ls	-	-	-	-
3	Gate Valve Dia 1/2"	28,00	Unit	-	-	-	-
4	Water Heater Kapasitas 15 Liter Terpasang Lengkap dengan Asesoris	12,00	Unit	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Pipa PPR - PN 20 Ø 1/2"	82,50	m'	-	-	-	-
2	Fitting dan Accessories	1,00	Ls	-	-	-	-
3	Gate Valve Dia 1/2"	28,00	Unit	-	-	-	-
4	Water Heater Kapasitas 15 Liter Terpasang Lengkap dengan Asesoris	12,00	Unit	-	-	-	-
	<b>PEKERJAAN AIR KOTOR</b>						
	<b>LANTAI 01</b>						
1	Pekerjaan Bak Penampung						
a	Biofilter kap. 2 m3	1,00	m3	-	-	-	-
b	Galian Tanah	43,06	m3	-	-	-	-
c	Pasir Urug	2,11	m3	-	-	-	-
d	Lantai Kerja	1,06	m3	-	-	-	-
e	Plat Lantai Bawah						
	- Beton f'c 25 Mpa	4,22	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	617,75	kg	-	-	-	-
	- Bekisting Batako	9,52	m2	-	-	-	-
2	Pompa Sewage Limbah 2,2 kW berikut accessories lengkap hingga sistem berfungsi dengan baik	1,00	Unit	-	-	-	-
	<b>LANTAI 04</b>						
1	Pipa PVC Type AW 1"	1,55	m	-	-	-	-
2	Pipa PVC Type AW 2"	86,50	m	-	-	-	-
3	Pipa PVC Type AW 3"	60,00	m	-	-	-	-
4	Pipa PVC Type AW 4"	20,00	m	-	-	-	-
5	Clean Out Dia 4"	10,00	Unit	-	-	-	-
6	Clean Out Dia 3"	9,00	Unit	-	-	-	-
7	Fitting dan Accessories	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>LANTAI 05</b>						
1	Pipa PVC Type AW 1"	1,55	m	-	-	-	-
2	Pipa PVC Type AW 2"	92,15	m	-	-	-	-
3	Pipa PVC Type AW 3"	60,00	m	-	-	-	-
4	Pipa PVC Type AW 4"	135,90	m	-	-	-	-
5	Clean Out Dia 4"	10,00	Unit	-	-	-	-
6	Clean Out Dia 3"	9,00	Unit	-	-	-	-
7	Fitting dan Accessories	1,00	ls	-	-	-	-
	<b>Sub Jumlah Pekerjaan Plumbing</b>				-	-	-
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN GROUND TANK &amp; RUMAH POMPA</b>						
	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>						
1	Galian Tanah Ground Water Tank	178,50	m3	-	-	-	-
2	Pasir Unug Ground Water Tank	8,50	m3	-	-	-	-
3	Lantai Kerja Ground Water Tank	4,25	m3	-	-	-	-
4	Plat Lantai Bawah						
	- Beton f'c 25 Mpa	25,50	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	1.941,02	kg	-	-	-	-



	- Bekisting	19,80	m2	-	-	-	-
5	Plat Dinding						
	- Beton f'c 25 Mpa	25,31	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	3.007,66	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	209,25	m2	-	-	-	-
7	Balok Type GA						
	- Beton f'c 25 Mpa	4,50	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	897,54	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	47,25	m2	-	-	-	-
8	Balok Type GB						
	- Beton f'c 25 Mpa	0,96	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	241,72	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	12,80	m2	-	-	-	-
9	Plat Penutup Atas						
	- Beton f'c 25 Mpa	8,78	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	2.247,31	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	67,30	m2	-	-	-	-
10	Keramik Lantai & Dinding 30 x 30	181,75	m2	-	-	-	-
11	Tangga Monyet	2,00	Unit	-	-	-	-
12	Waterproofing Integral	56,27	m3	-	-	-	-
13	Waterstop	46,50	m'	-	-	-	-
14	Kolom Type K1						
	- Beton f'c 25 Mpa	0,64	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	100,31	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	12,72	m2	-	-	-	-
15	Balok Type BP						
	- Beton f'c 25 Mpa	0,83	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	119,70	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	15,30	m2	-	-	-	-
16	Plat Konsol						
	- Beton f'c 25 Mpa	1,40	m3	-	-	-	-
	- Pembesian	224,11	kg	-	-	-	-
	- Bekisting	21,93	m2	-	-	-	-
17	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan Profil C75	260,76	m2	-	-	-	-
19	Pekerjaan Gunungan :						
	a. Beton Bertulang Kolom Type KP	1,68	m'	-	-	-	-
	b. Beton Bertulang Balok Type BP	13,98	m'	-	-	-	-
	c. Pasangan Dinding Bata Ringan tb. 10 Cm	9,02	m2	-	-	-	-
	d. Plesteran Semen Instan	18,04	m2	-	-	-	-
	e. Acian Semen Instan	18,04	m2	-	-	-	-
	f. Cat Eksterior	18,04	m2	-	-	-	-
20	Pasang Atap Asbes Gelombang Besar	118,16	m2	-	-	-	-
21	Pasang Bubungan Asbes Gelombang Besar	8,38	m'	-	-	-	-
22	Pagar BRC lengkap dengan Pintu	28,51	m2	-	-	-	-
				<b>Sub Jumlah</b>			
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL &amp; PLUMBING</b>						
	<b>PEKERJAAN PENERANGAN</b>						
	<b>Rumah Pompa</b>						
1	Instalasi lampu, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	2,00	Titik	-	-	-	-
2	Instalasi stop kontak, NYM 3x2.5 mm2 + termasuk pipa conduit	1,00	Titik	-	-	-	-
3	Lampu TCW060 2x LEDTube 18W	2,00	Unit	-	-	-	-
4	Stop Kontak 200 W	1,00	Unit	-	-	-	-
5	Saklar Ganda	1,00	Unit	-	-	-	-
				<b>Sub Jumlah Pekerjaan Penerangan</b>			
<b>C</b>	<b>PEKERJAAN PLUMBING</b>						
	<b>PEKERJAAN AIR HUJAN</b>						
1	Pipa PVC Class AW Dia. 3"	10,10	m	-	-	-	-
2	Pipa PVC Class AW Dia. 4"	68,75	m	-	-	-	-
3	Fitting dan Accessories	1,00	ls	-	-	-	-
4	Roof Drain Dia. 3"	2,00	buah	-	-	-	-
5	Roof Drain Dia. 4"	3,00	buah	-	-	-	-
6	Saluran U-30						
	- Galian	6,46	m3	-	-	-	-
	- Buis U-30	40,35	m'	-	-	-	-
	- Pas. Bata 1:3	40,35	m2	-	-	-	-
	- Plesteran 1:3	40,35	m2	-	-	-	-
	- Acian	40,35	m2	-	-	-	-
7	Bak Kontrol 30x30 cm	6,00	Bh	-	-	-	-

Sub Jumlah Pekerjaan Air Hujan	-	-	-

## DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN

NO.	KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	NILAI KDN (Rp)
		Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja	set	-	0,00
		Pembuatan Kartu Identitas Kerja	org	-	0,00
		Instruksi K3	org	-	0,00
		Spanduk	Lembar	-	0,00
		Poster	Lembar	-	0,00
		Papan Informasi K3	buah	-	0,00
		Peralatan P3K (kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban, dll)	ls	-	0,00
		Topi Pelindung	buah	-	0,00
		Pelindung mata	buah	-	0,00
		Pelindung pernafasan dan mulut (masker)	buah	-	0,00
		Sarung Tangan	buah	-	0,00
		Sepatu keselamatan	pasang	-	0,00
		Rompi keselamatan	pasang	-	0,00
		Rambu Petunjuk	buah	-	0,00
		Rambu Larangan	buah	-	0,00
		Rambu Peringatan	buah	-	0,00
		Rambu Kewajiban	buah	-	0,00
		Rambu Informasi	buah	-	0,00
		Tongkat Pengatur Lalu Lintas	buah	-	0,00
		Lampu Putar	buah	-	0,00
		Alat Pemadam Kebakaran Ringan 6 kg	buah	-	-
		Bendera K3	buah	-	0,00
		Lampu darurat	buah	-	0
<b>I</b>	<b>A.2.2.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN</b>			
		1 Buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 9 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8	Bh	-	0,00
1	A.2.2.1.2.a	Pembuatan 1 m' pagar sementara seng gelombang rangka kayu, tinggi pagar 1,8 m'	m'	-	0,00
2	A.2.2.1.4	Pasangan 1 m' bouwplank	m'	-	0,00
3	A.2.2.1.5.a	Pembuatan 1 m2 direksi keet (Kantor), los kerja dan gudang*)	m2	-	0,00
<b>II</b>	<b>A.2.3.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH</b>			
1	A.2.3.1.1	Menggali Tanah Biasa Sedalam 1 m	m3	-	0,00
2	A.2.3.1.9	1 m3 Pengurugan Kembali di hitung dari 1/3 kali koefisien Pekerjaan galian	m3	-	0,00
3	A.2.3.1.10	1 m2 Pemadatan Tanah (per 20 cm)	m3	-	0,00
4	A.2.3.1.11	1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual	m3	-	0,00
5	A.2.3.1.14	1 m3 Mengurug Sirtu	m3	-	0,00
<b>III</b>	<b>A.3.2.1.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI</b>			
1	A.3.2.1.4	Pasangan Batu Belah 1 PC : 6 PS	m3	-	0,00
2	A.3.2.1.9	Pemasang 1 m3 Batu Kosong/Anstamping	m3	-	0,00
<b>IV</b>	<b>A.4.4.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING</b>			
1	A.4.4.1.8	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 3PP	m2	-	0,00
2	A.4.4.1.11	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 6PP	m2	-	0,00
3	A.4.4.1.24	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai	m2	-	0,00
4	3.6.5.2.A	Pemasangan 1 m2 Dinding Batako Dengan Campuran 1 SP : 4 PP	m2	-	0,00
<b>V</b>	<b>A.4.4.2</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN</b>			
1	A.4.4.2.3	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1 Pc : 3 Pp Tebal 15 mm	m2	-	0,00
2	A.4.4.2.6	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm	m2	-	0,00
3	A.4.4.2.7	Pemasangan 1 m2 Plesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) Tebal 10 mm	m2	-	0,00
4	A.4.4.2.20.a	Pemasangan 1 m1 Plesteran Skoning , lebar 10 Cm	m'	-	0,00
5	A.4.4.2.28	Pemasangan 1 m2 Acian semen instan	m2	-	0,00
<b>VI</b>	<b>A.4.1.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN B E T O N</b>			
1	A.4.1.1.4	Membuat 1 m3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87	m3	-	0,00
2	A.4.1.1.9	Membuat 1 m3 Beton mutu f'c=25 MPa (K275)	m3	-	0,00
3	A.4.1.1.17	1 Kg Pembesian dg Besi Polos atau Besi Ulir	1 kg	-	0,00
4	A.4.1.1.20	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Pondasi (asumsi 2x pakai)	m2	-	0,00
5	A.4.1.1.21	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Sloof (asumsi 2x pakai)	m2	-	0,00
6	A.4.1.1.22	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Kolom (asumsi 2x pakai)	m2	-	0,00
7	A.4.1.1.23	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Balok (asumsi 2x pakai)	m2	-	0,00
8	A.4.1.1.24	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Lantai (asumsi 2x pakai)	m2	-	0,00
9	A.4.1.1.35	Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)	m'	-	0,00
10	A.4.1.1.36	Pembuatan 1 m' balok praktis beton bertulang (10x15)	m'	-	0,00
11	A.4.1.1.17	Pembesian 1 m2 Wiremesh M5	m2	-	0,00
<b>VII</b>	<b>A.4.5.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT</b>			
1	A.4.5.1.7	Memasang 1 m2 Langit-langit Gypsum Board, Uk (120x240) tebal 9 mm	m2	-	0,00
2	A.4.5.1.7.b	Memasang 1 m2 Langit-langit Kalsiboard, Uk (120x240) tebal 6 mm	m2	-	0,00
3	A.4.5.1.7.c	Memasang 1m2 Dinding Gypsum Board , Uk (120x240) tebal 12 mm 2 sisi	m2	-	0,00
4	A.4.5.1.10.a	Pasang 1 m1 List Langit-Langit Gypsum	m1	-	0,00
5	AN.DC	Memasang 1 m1 Drop Ceiling	m1	-	0,00
6		Finishing Plafond Rockwool density 80 Kg/m3 lengkap dng glasscloth wiremesh spindle pin	m2	-	0,00

<b>VIII</b>	<b>A.5.1.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG</b>			
1		Kloset Duduk Single Flush	Unit	-	0,00
		Kloset Duduk Double Flush	Unit	-	0,00
2	A.5.1.1.5.a	Wastafel Gantung Lengkap Kran Ex. TOTO seri LW 236 C./TX115LU	Unit	-	0,00
3	A.5.1.1.33.b	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK33	buah	-	0,00
4	A.5.1.1.33.c	Sink Service Ex. TOTO seri SK508	buah	-	0,00
5	A.5.1.1.36	Floor drain Ex. TOTO TX 1 EA	buah	-	0,00
6	A.5.1.1.35	Kran Air Standart Ex. TOTO 23B13	bh	-	0,00
7	A.5.1.1.35.a	Kran Air Tangkai Panjang Ex. TOTO TX609K	bh	-	0,00
8	A.5.1.1.35.b	Jet Washer Ex. TOTO THX 20 NBW	bh	-	0,00
9	A.5.1.1.35.c	Hand Shower Ex. TOTO seri TX 471 KEA	bh	-	0,00
10		Kaca Cermin	bh	-	0,00
11		Sink 1 Lubang	bh	-	0,00
<b>IX</b>	<b>A.4.2.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI &amp; ALLUMINIUM</b>			
1		Tipe PB	Unit	-	0,00
2		Tipe PB'	Unit	-	0,00
3		Tipe PC	Unit	-	0,00
4		Tipe PC'	Unit	-	0,00
5		Tipe PD	Unit	-	0,00
6		Tipe PE	Unit	-	0,00
7		Tipe PF	Unit	-	0,00
8		Tipe PG	Unit	-	0,00
9		Tipe PG'	Unit	-	0,00
10		Tipe PH	Unit	-	0,00
11		Tipe PI	Unit	-	0,00
12		Tipe PS	Unit	-	0,00
13		Tipe BB	Unit	-	0,00
14		Tipe LV	Unit	-	0,00
15		Tipe PJ	Unit	-	0,00
16		Tipe P	Unit	-	0,00
17		Tipe V1	Unit	-	0,00
18		Tipe V2	Unit	-	0,00
19	A.4.2.1.20.b	Pemasangan 1m2 Rangka Metal Stud 75 mm kombinasi U Channel 75 mm ; Modul 60x120 cm dinding partis	m2	-	0,00
20	A.4.2.1.21	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.0.3 mm; Modul 60x60 cm plafond	m2	-	0,00
<b>X</b>	<b>A.4.4.3</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI dan DINDING</b>			
1	A.4.4.3.9.a	Pemasangan 1 m2 Lantai Ubun Granit Ukuran 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP)	m2	-	0,00
2	A.4.4.3.9.b	Pemasangan 1 m2 Lantai Ubun Granit Ukuran 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP) Unpolished	m2	-	0,00
3	A.4.4.3.25.a	Pemasangan 1 m' Plint Ubun Granit Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)	m'	-	0,00
4	A.4.4.3.25.c	Pemasangan 1 m1 Hospital Plint	m'	-	0,00
5	A.4.4.3.25.d	Pemasangan 1 m1 Hospital Plint Aluminium	m'	-	0,00
6	A.4.4.3.25.d	Pemasangan 1 m1 Step Nosing Tangga Uk. 10 x 60 cm	m'	-	0,00
7	A.4.4.3.50.b	Pasang 1m2 Dinding Granite Tile 60 x 60 cm	m2	-	0,00
8	A.4.4.3.58.a	Pemasangan 1 m2 Dinding Granite Alam	m2	-	6,03
9	A.4.4.3.58.b	Pekerjaan 1 m2 Screed 3 cm + Kawat Ayam	m²	-	0,00
10		Waterproofing	m2	-	0,00
11		Waterstop Aluminium	m1	-	0,00
12		Finishing Floor Hardener	m2	-	0,00
<b>XI</b>	<b>A.4.7.1</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN</b>			
1	A.4.7.1.10	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	m2	-	0,00
2	A.4.7.1.10.b	Pengecatan Tembok Baru Eksterior ( 1lap Cat Dasar 2 lap. Cat Penutup)	m2	-	0,00
<b>XVI</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN LAIN-LAIN</b>			
1	AN.RL2	Pemasangan 1 m' Railling Tangga Stainless Steel	m'	-	0,00
2		Pekerjaan Hand Rail	m'	-	0,00
3		Hand Railling Ex. Oxena OXGBA01	Unit	-	0,00
4		Tangga Monyet	unit	-	0,00
		Waterproofing	m2	-	0,00
5		Waterproofing Integral	m2	-	0,00
6		Waterstop	m'	-	0,00
7		Kawat BRC 120 x 240 cm tebal 6 mm	m'	-	0,00
8		Pemasangan 1 Buah Bak Kontrol Pas.Batu Bata 45 x 45 tinggi 50 cm	bh	-	0,00
		Pasang 1 m2 Atap Semen Gelombang 105cm x 300cm x 5mm	m2	-	0,00
		Pasang 1 m2 Bubungan Gelombang Besar	m2	-	0,00
9		Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan Profil C75	m2	-	0,00
10		Pasangan 1 Buah Bak Kontrol Pasangan Bata 30cm x 30cm Dengan Tutup Beton	Bh	-	0,00
<b>XVII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN INTERIOR</b>			
1		<b>SUIT ROOM</b>			
		15,18mm fin HPL	set	-	0,00
		Backdrop 1 sisi (multiplex 9mm fin HPL)	m2	-	0,00
		Almari meja custom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100)-(multiplex 15,18mm fin HPL) kisi tinggi 200cm	bh	-	0,00
		Almari baju (p 75 x L 50 x t 160 ) (multiplex 15,18mm fin HPL)	bh	-	0,00
		Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 30 x t 80)-(multiplex 15,18mm fin HPL)	bh	-	0,00
2		<b>VVIP</b>			
		Backdrop 1 sisi (multiplex 9mm fin HPL)	m2	-	0,00
		Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100)-(multiplex 15,18mm fin HPL)	bh	-	0,00
		Almari meja custom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100)-(multiplex 15,18mm fin HPL) kisi tinggi 200cm	bh	-	0,00
		Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80)-(multiplex 15,18mm fin HPL)	bh	-	0,00
3		<b>VIP</b>			
		Backdrop 1 sisi (multiplex 9mm fin HPL)	m2	-	0,00
		Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100)-(multiplex 15,18mm fin HPL)	bh	-	0,00
		Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80)-(multiplex 15,18mm fin HPL)	bh	-	0,00

4	<b>VIP ISOLASI</b>				
	Backdrop 1 sisi (multiplek 9mm fin HPL)	m2	-		0,00
	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multiplek 15,18mm fin HPL)	bh	-		0,00
5	<b>NURSES STATION</b>				
	Backdrop 1 sisi (multiplek 9mm fin HPL)	m2	-		0,00
	Drop ceiling (multiplek 9mm fin HPL)	m2	-		0,00
	Font acrylic liser cutting "NURSE STATION" t 20 cm	unit	-		0,00
	Meja Pelayanan build in (p 285,5 x L 72,5 x t 110 )-(multiplek 15,18mm fin HPL)	bh	-		0,00
	Almari meja custom (p 195 x L 50 x t 100 )-(multiplek 15,18mm fin HPL)	bh	-		0,00
6	<b>PEKERJAAN GORDEN ROLLER BLINDS (SP 505-8) Warna sesuai persetujuan</b>				
	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 152,5*170)	m2	-		0,00
	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 120*170)	m2	-		0,00
7	<b>PEKERJAAN TIRAI PVC (BED PASIEN)</b>				
	Pasang Tirai PVC Bed Pasien	m2	-		0,00

<b>MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING</b>					
<b>XVII</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PANEL</b>				
1	Panel 80 x 180 x 80 cm , lengkap asesoris	unit	-		-
2	Panel 80 x 100 x 40 cm, lengkap asesoris	unit	-		-
3	Panel 80 x 100 x 25 cm, lengkap asesoris	unit	-		-
4	Panel 50 x 70 x 25 cm, lengkap asesoris	unit	-		-
5	Panel 80 x 100 x 30 cm , lengkap asesoris	unit	-		-
6	MCB 10A / 6KA	bh	-		-
7	MCCB 15 A / 10KA	bh	-		-
8	MCCB 20 A / 10KA	bh	-		-
9	MCCB 25 A / 10KA	bh	-		-
10	MCCB 40 A / 10 KA	bh	-		-
11	MCCB 50 A / 10KA	bh	-		-
12	MCCB 60 A / 10KA	bh	-		-
13	MCCB 80 A / 18KA	bh	-		-
14	MCCB 100 A / 18KA	bh	-		-
15	MCCB 125 A / 25KA	bh	-		-
16	MCCB 150 A / 25KA	bh	-		-
17	MCCB 300 A / 36KA	bh	-		-
18	MCCB 400 A / 36KA	bh	-		-
19	MCCB 800 A / 36KA	bh	-		-
20	Power meter PM2120	bh	-		-
21	Power meter DM6200H	bh	-		-
22	CT 50/5 A	bh	-		-
23	CT 100/5 A	bh	-		-
24	CT 200/5 A	bh	-		-
25	CT 300/5 A	bh	-		-
26	CT 400/5 A	bh	-		-
27	Surge Arrester	bh	-		-
28	Motorized COS 300 A	bh	-		-
29	Motorized COS 400 A	bh	-		-
30	Arde BCC 6 mm2	unit	-		-
31	Arde BCC 16 mm2	unit	-		-
32	Arde BC 25 mm2	unit	-		-
33	Arde BCC 95 mm2	unit	-		-

<b>XVI</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PENERANGAN</b>				
1	FRC 2 x 1,5 mm2	m'	-		-
2	FRC 2 x 2,5 mm2	m'	-		-
3	FRC 4 x 4 mm2	m'	-		-
4	FRC 4 x 6 mm2	m'	-		-
5	FRC 4 x 16 mm2	m'	-		-
6	FRC 4 x 50 mm2	m'	-		-
7	NYI 4 x 4 mm2	m'	-		-
8	NYI 4 x 25 mm2	m'	-		-
9	NYI 4 x 150 mm2	m'	-		-
10	NYI 4 x 35 mm2	m'	-		-
11	NYI 4 x 185 mm3	m'	-		-
12	UPS Online 10 KVA, 3 : 3	unit	-		-
13	Change Over Switch 40 A	bh	-		-
14	NYM 2 x 1,5 mm	m	-		-
15	NYM 3x 2,5 mm	m	-		-
16	Pipa conduit Hi 20 mm	m	-		-
17	Saklar Tunggal	bh	-		-
18	Saklar Ganda	bh	-		-
19	Saklar Tukar	bh	-		-
20	Stop Kontak 200 w	bh	-		-
21	Stop Kontak 350 w	bh	-		-
22	Lampu RC091V LED Panel 60x60 28W	bh	-		-
23	Lampu TCW060 2x LEDTube 18W	bh	-		-
24	Lampu DN027B LED Panel 7W	bh	-		-
25	Lampu DN027B LED Panel 15W	bh	-		-
26	Lampu DN027C LED Panel 15W	bh	-		-
27	Lampu Exit Lamp LED 10W	bh	-		-
28	Exhaust fan	bh	-		-
29	Niccad battery	bh	-		-
30	Kable Tray STU 50x10	m	-		-

31		Kable Tray STU 30x10	m	-	-
32		Kable Ladder STU 50x10	m	-	-
33		Kable Ladder STU 30x10	m	-	-
34		Kable Tray STU 40x10 + Cover	m	-	-
35		Instalasi lampu, NYM 2x1.5 mm2	titik	-	-
36		Instalasi lampu, NYM 3x2.5 mm2	titik	-	-
37		Instalasi Stop Kontak, NYM 3x2.5 mm2	titik	-	-

<b>XVII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN TATA UDARA</b>			
1		Outdoor VRV 44 HP Kap. 420.000 Btuh type 2-WAY FSV-EX MS3 U-20MS3H7 + U-24MS3H7	unit	-	-
2		Outdoor VRV 46 HP Kap. 444.000 Btuh type 2-WAY FSV-EX MS3 U-22MS3H7 + U-24MS3H7	unit	-	-
3		Wall Mounted 7.500 BTU/H type Wall Mounted K2 series	unit	-	-
4		Wall Mounted 12.300 BTU/H type Wall Mounted K2 series	unit	-	-
5		Ceiling Cassette 47.800 BTU/H type 4-Way Cassette U2 series with Nanoex	unit	-	-
6		Ceiling Cassette 24.200 BTU/H type 4-Way Cassette U2 series with Nanoex	unit	-	-
7		Ceiling Cassette 30.700 BTU/H type 4-Way Cassette U2 series with Nanoex	unit	-	-
8		Navigation Remote Controller - BRC1E63	unit	-	-
9		Control Cable 2 Core Shielded AWG 18	m	-	-
10		Wired RC	unit	-	-
11		Branch 2 pipe for 2 Pipe FSV ME2	unit	-	-
12		Branch 2 pipe for indoor unit	unit	-	-
13		Branch 2 pipe for indoor unit	unit	-	-
14		Branch 2 pipe for indoor unit	unit	-	-
15		Panel U2 series	unit	-	-
16		Piping ø 6,4	m'	-	-
17		Piping ø 9,5	m'	-	-
18		Piping ø 12,7	m'	-	-
19		Piping ø 15,9	m'	-	-
20		Piping ø 19,1	m'	-	-
21		Piping ø 22,2	m'	-	-
22		Piping ø 28,6	m'	-	-
23		Piping ø 34,9	m'	-	-
24		Piping ø 41,3	m'	-	-
25		Intelligent Touch Manager - DCM601A51	unit	-	-
26		Refnet Join KHRP26A22T	unit	-	-
27		Refnet Join KHRP26A33T	unit	-	-
28		Refnet Join KHRP26A72T	unit	-	-
29		Refnet Join KHRP26A73T	unit	-	-
30		Refnet Join KHRP26M73TP	unit	-	-
31		Instalasi Ducting	m	-	-
32		Ducting BJLS	m	-	-
33		Pressurized Fan (Axial) Kap: 18.000 CFM	unit	-	-
34		Diffuser & Grille RAG 10" x 10"	bh	-	-
35		Diffuser & Grille RAG 12" x 24"	bh	-	-
36		Diffuser & Grille EAG 14" x 10"	bh	-	-
37		Exhaust Fan Low noise 400 cfm	unit	-	-
38		Hepa Filter termasuk Housing	unit	-	-
39		Magnahelic Differential Pressure Gauge	unit	-	-
40		Freon R410	can	-	-

<b>XVIII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN GAS MEDIS</b>			
1		Oxygen ( O )	bh	-	-
2		Vacum ( V )	bh	-	-
3		Copper Tube dia 7/8"	m'	-	-
4		Copper Tube dia 1 1/8"	m'	-	-
5		Copper Tube dia 3/4"	m'	-	-
6		Copper Tube dia 1/2"	m'	-	-
7		Copper Tube dia 3/8"	m'	-	-
#REF!		Zone Valve type II Gas	m'	-	-
#REF!		Alarm system II Gas	m'	-	-
#REF!		Ball Valve 3/4"	m'	-	-
#REF!		Ball Valve 7/8"	m'	-	-
#REF!		Bedhead single unit Dimensi : 1200 mm x 80 mm x 220 mm	unit	-	-

<b>XIX</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN TATA SUARA</b>			
1		CD/DVD/MMC/USB Player with FM Tunner	unit	-	-
2		Remote Microphone w/Keypade	unit	-	-
3		Paging Microphone	unit	-	-
4		Digital Mixer Pre Amplifier	unit	-	-
5		Car Call Microphone w/RU-2002	unit	-	-
6		Emergency Message	unit	-	-
7		MDF-TS	unit	-	-
8		Speaker Selector 10Ch	unit	-	-
9		Power Amplifier 240W	unit	-	-
10		Cabinet Rack w/Acc	Set	-	-
11		Mixer Amplifier 240W	unit	-	-
12		Surge Arrester 1P+N, 10 kA	lot	-	-
13		Material Bantu	lot	-	-
14		Instalasi Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm2	m	-	-
15		Instalasi Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm2	m	-	-

16		TB Sound System	unit	-	-
17		Column Speaker, 10W	unit	-	-
18		Ceiling Speaker, 3W	unit	-	-
19		Volume Control	unit	-	-

<b>XX</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN NURSE CALL</b>			
1		Master Station 20 call w/ Adaptor	unit	-	-
2		Power Supply 220 Volt	unit	-	-
3		UPS 2 KVA, 1 phase	unit	-	-
4		Wall Jack w/Mic for Bedside Call Button	unit	-	-
5		Bedside Call Button	unit	-	-
6		Bathroom Pull Cord	unit	-	-
7		Call Reset Button	unit	-	-
8		Corridor Call Light	unit	-	-
9		Ceiling Speaker	unit	-	-
10		ITC Multicord 2x0.6 mm2	m	-	-
11		ITC Multicord 2x2x0.6 mm2	m	-	-

<b>XXI</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN TELEPON</b>			
1		PABX 8 Line 100 Ext lengkap berfungsi termasuk asesories	unit	-	-
2		Digital Key Phone	unit	-	-
3		DSS Console 48 Key	unit	-	-
4		24 Port SLT Interface Board	unit	-	-
5		Surge Arrester 1P+N. 10kA	unit	-	-
6		Box MDF lengkap dengan LSA 120 Ext with terminal krone LSA plus lain-lain with terminal krone LSA dll	unit	-	-
7		Terminal Box	unit	-	-
8		Pes SLT KX TS 505	unit	-	-
9		Instalasi kabel ITC	m	-	-
10		Outlet RJ11	unit	-	-
11		Kabel feeder induk ITC	m	-	-

<b>XXII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN DATA</b>			
1		Server	bh	-	-
2		LCD Monitor 32"	bh	-	-
3		Rak Peralatan (standing cabinet 42U)	bh	-	-
4		Surge Arrester 1P+N. 10kA	bh	-	-
5		Main Switch Hub Manageble POE 24 Port	bh	-	-
6		Switch Hub POE 24 Port	bh	-	-
7		Kabel UTP Cat 6 dari Hub ke outlet data dan Wifi	titik	-	-
8		Outlet RJ45	titik	-	-
9		Wifi Acces Point	bh	-	-
10		Kabel FO 6 Core Multimode ke Server	m'	-	-
11		Wall Mount Rack 6U	bh	-	-
12		UPS 1200VA	bh	-	-

<b>XXIII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN CCTV</b>			
1		Network Video Recorder 32CH	unit	-	-
2		LED monitor 32 "	Buah	-	-
3		Mouse	Buah	-	-
4		Wiring Management	Buah	-	-
5		Hardisk 6 TB	Buah	-	-
6		Rak Peralatan (standing cabinet 42U)	set	-	-
7		Main Switch Hub POE 16 port	bh	-	-
8		Surge Arrester 1P+N, 10 kA	lot	-	-
9		IP Dome Camera, 2 MP c/w camera bracket	Buah	-	-
10		IP Bullet Camera, 2 MP c/w camera bracket	Buah	-	-
11		Switch Hub POE 16 Port	Buah	-	-
12		Instalasi Kabel UTP. Cat 6 ke Sentral	m'	-	-

<b>XXIV</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN IP TV</b>			
1		LED Smart tv 32"	unit	-	-
		LED Smart tv 42"	unit	-	-
		Breaket TV Dan Material Bantu	unit	-	-

<b>XXV</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN FIRE ALARM</b>			
1		MCFA Semi Adressable 1 Loop	Unit	-	-
2		Panel Annunciator	Unit	-	-
3		Surge Arrester PF10 1P+N	Buah	-	-
4		Sistem Grounding Elektronika	lot	-	-
5		Instalasi Kabel Feeder Panel & Annunciator	m'	-	-
6		Terminal Box ( TB - FA )	Unit	-	-
7		Zone Modul	Unit	-	-
8		Control Modul	Unit	-	-
9		Isolator Modul	Unit	-	-

10		Mini Monitor Modul	Unit	-	-
11		Smoke Detector	Buah	-	-
12		ROR Heat Detector	Buah	-	-
13		Fixed Heat Detector	Buah	-	-
14		Alarm Bell	Buah	-	-
15		Indicator lamp	Buah	-	-
16		Fireman Intercom Jack	Buah	-	-
17		Manual push button	Buah	-	-
18		End of line resistor	Buah	-	-
19		Detector NYM 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	Titik	-	-
20		Alarm, Flow & Tamper Switch NYM 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	Titik	-	-
21		ITC 2x2x0,6mm dalam conduit 20mm	Titik	-	-

<b>XXVI</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN LIFT</b>			
1		Lift Fire Service Kapasitas : 1.6000 kg, Speed : 60 MPM, Servis 5 lantai	unit	-	-
2		Jasa Pemasangan ,Testing Commisioning , Perijinan	ls	-	-

<b>XXVII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN FIRE HYDRANT</b>			
1		Electric Fire Pump Kapasitas : 750 gpm, Head : 90 meter	unit	-	-
2		Jockey Fire Pump Tipe : Vertical Multistage, Kapasitas : 25 gpm, Head : 100 meter	unit	-	-
3		Diesel Fire Pump Tipe : Centrifugal End Suction, Kapasitas : 750 gpm, Head : 90 meter	unit	-	-
4		Pressure tank kap. 1000 liter	unit	-	-
5		Safety valve / ARV	bh	-	-
6		pressure switch	bh	-	-
7		pressure gauge	bh	-	-
8		gate valve 6"	bh	-	-
9		gate valve 3"	bh	-	-
10		gate valve 2"	bh	-	-
11		gate valve 1 1/2"	bh	-	-
12		gate valve 1"	bh	-	-
13		gate valve 3/4"	bh	-	-
14		gate valve 1/2"	bh	-	-
15		check valve 6"	bh	-	-
16		check valve 3"	bh	-	-
17		flexible pipe 6"	bh	-	-
18		flexible pipe 3"	bh	-	-
19		strainer 6"	bh	-	-
20		foot valve 6"	bh	-	-
21		foot valve 3"	bh	-	-
22		Priming tank 300 liter	unit	-	-
23		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 8"	m	-	-
24		Pipa Fitting	ls	-	-
25		Pipa Support	ls	-	-
26		Painting	ls	-	-
27		Material Consumable	ls	-	-
28		PRV 6"	bh	-	-
29		MCV 6"	bh	-	-
30		AVV 6"	bh	-	-
31		HBI (125x75x18) w/o Glass & Lock, Hose TPU c/w MC 1,5" x 30mtr / 13 Bar, Hose Nozzle 1,5", Hose Rack 1,5" Chrome Hydrant Valve 2,5"	unit	-	-
32		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 4"	m	-	-
33		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 3"	m	-	-
34		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2 1/2"	m	-	-
35		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2"	m	-	-
36		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1 1/2"	m	-	-
37		Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1"	m	-	-
38		Head Sprinkler Down	bh	-	-
39		Head Sprinkler Up	bh	-	-
40		BCV3" (butterfly valve c/w tamper switch 3", flow switch 3", test and drain + sight glass)	bh	-	-
41		Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg	bh	-	-

<b>XXVIII</b>		<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN PLUMBING</b>			
1		Pipa PVC AW ( 1/2" )	btg	-	-
2		Pipa PVC AW ( 3/4" )	btg	-	-
3		Pipa PVC AW ( 1" )	btg	-	-
4		Pipa PVC AW ( 1 1/2" )	btg	-	-
5		Pipa PVC AW ( 2" )	btg	-	-
6		Pipa PVC AW ( 2 1/2" )	btg	-	-
7		Pipa PVC AW ( 3" )	btg	-	-
8		Pipa PVC AW ( 4" )	btg	-	-
9		Pipa PVC AW ( 5" )	btg	-	-
10		Pipa PVC AW ( 6" )	btg	-	-
11		Pipa PVC AW ( 8" )	btg	-	-
12		Pipa Medium Galvanis ( 3/4" )	btg	-	-
13		Pipa Medium Galvanis ( 1" )	btg	-	-
14		Pipa Medium Galvanis ( 1 1/2" )	btg	-	-
15		Pipa Medium Galvanis ( 4" )	btg	-	-



16	Pipa Medium Galvanis ( 6" )	btg	-	-
17	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø ½"	btg	-	-
18	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø ¾"	btg	-	-
19	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 1"	btg	-	-
20	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 1 1/4"	btg	-	-
21	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 1 1/2"	btg	-	-
22	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 2"	btg	-	-
23	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 2 1/2"	btg	-	-
24	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 3"	btg	-	-
25	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 6"	btg	-	-
26	Pipa PPR PN-16 Dia. Ø 2"	m	-	-
27	Pipa PPR PN-20 Dia. Ø 1/2"	m	-	-
28	Pompa Transfer 2 unit termasuk Panel Kontrol (GWT ke Rooftank)	Set	-	-
29	Packaged Booster Pump Head 20 Mtr	unit	-	-
30	Tangki Air (Dari GWT)	m3	-	-
31	Unit Filtrasi	unit	-	-
32	Water Heater Kapasitas 15 Liter Terpasang Lengkap dengan Aseories	unit	-	-
33	Biofilter	m3	-	-
34	Pompa Sewage Limbah 2,2 kW berikut accessories	unit	-	-
35	Clean Out Stainless Dia 4"	set	-	-
36	Clean Out Stainless Dia 3"	set	-	-
37	Roof Drain Dia. 3"	set	-	-
38	Roof Drain Dia. 4"	set	-	-

<b>XXIX</b>	<b>POWER HOUSE</b>			
1	Genset 800 kVA, 3 phase, 380/220 V, 50 Hz, Type Silent	unit	-	-
2	Pipa gas buang	unit	-	-
3	Ducting Radiator bahan BJLS	m2	-	-
4	Tangki Solar Harian Kapasitas 2000 Liter	liter	-	-
5	Hand Pump Solar	unit	-	-
6	Kabel Ladder	titik	-	-
7	Grounding Body Genset	titik	-	-
8	Grounding Altenator Genset	titik	-	-
9	Kabel Power NYFGBY single core 4 x 300 mm	m'	-	-
10	Intake Attenuator & Grill	unit	-	-
11	Discharge Attenuator & Grill	unit	-	-
12	MCB Box	unit	-	-

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

**1.1.2.1 1 Buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multilex 9 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	Tenaga Kerja							
	Pekerja	L.01	OH	0,750	-	-	-	
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,750	-	-	-	
	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,100	-	-	-	
	Mandor	L.04	OH	0,075	-	-	-	
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						<b>0,00</b>		
B	BAHAN							
	Multiplek 9 mm uk. 1,2 x 2,4 m		lembar	0,180	-	-	-	
	Kayu Punak Kalimantan		m3	0,021	-	-	-	
	Siku aluminium 10.10.1 mm		kg	0,100	-	-	-	
	Cetak banner plastik 0,6 x 0,8 m2		m2	0,480	-	-	-	
	Paku		kg	1,250	-	-	-	
	Cat Besi / Kayu "Yunior"		kg	1,500	-	-	-	
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						<b>0,00</b>		
C	PERALATAN							
	<b>Jumlah Harga Alat</b>						<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)						-	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					15%	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-	-

**1.1.1.5 Pembuatan 1 m' pagar sementara seng gelombang rangka kayu, tinggi pagar 1,8 m'**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	Tenaga Kerja							
	Pekerja	L.01	OH	0,180	0,00	0,00	0,00	
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	0,00	0,00	0,00	
	Tukang batu	L.02	OH	0,080	0,00	0,00	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,018	0,00	0,00	0,00	
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						<b>0,00</b>		
B	BAHAN							
	BJLS 20 panjang 180 cm		lembar	1,200	0,00	0,00	0,00	
	Kayu Punak Kalimantan		m3	0,035	0,00	0,00	0,00	
	Paku Payung		kg	0,300	0,00	0,00	0,00	
	Paku		kg	0,120	0,00	0,00	0,00	
	Pasangan batu ukuran 20/50, t=40cm		m3	0,150	0,00	0,00	0,00	
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						<b>0,00</b>		
C	PERALATAN							
	<b>Jumlah Harga Alat</b>						<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)						<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						<b>0,00</b>	

**1.1.4.2.A Pasangan 1 m' bouwplank**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,0120	0,00	0,00	0,00	
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0060	0,00	0,00	0,00	
	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0006	0,00	0,00	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,0012	0,00	0,00	0,00	
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						<b>0,00</b>		
B	BAHAN							
	Usuk ky. Meranti Batu ( Iklat )		m3	0,013	0,00	0,00	0,00	
	Papan Meranti Batu ( 2 x 20 x 400 )		m3	0,007	0,00	0,00	0,00	
	Paku		kg	0,020	0,00	0,00	0,00	
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						<b>0,00</b>		
C	PERALATAN							
	Sewa Water Pass		hari	0,006	0,00	-	0,00	
<b>Jumlah Harga Alat</b>						<b>-</b>		
D	Jumlah (A+B+C)						<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						<b>0,00</b>	

1.1.2.4 Pembuatan 1 m2 direksi keet (Kantor, los kerja dan gudang\*)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	Tenaga Kerja						
	Pekerja	L.01	OH	1,20	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,40	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,04	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,12	0,00	0,00	0,00
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Usuk ky. Meranti Batu ( Ikat )		m3	0,35	0,00	0,00	0,00
	Triplek 1,2 x 2,4 ,T = 4 mm		lembar	1,00	0,00	0,00	0,00
	Fondasi pasangan batu		m3	0,17	0,00	0,00	0,00
	GRC pelat, t=4mm, uk 122x244 cm		lembar	1,24	0,00	0,00	0,00
	Paku		kg	0,75	0,00	0,00	0,00
	Asbes Gelombang 180 x 105 x 0.5 cm (kecil)		lembar	0,30	0,00	0,00	0,00
	Paku Payung		kg	0,10	0,00	0,00	0,00
	Floor lantai (Beton lantai kerja)		m3	0,15	0,00	0,00	0,00
	Pintu Double teakwood rangka kayu		m2	0,10	0,00	0,00	0,00
	Frame Besi Kaca Nako		unit	1,00	0,00	0,00	0,00
Cat dinding/plafon		m2	16,50	0,00	0,00	0,00	
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>Jumlah Harga Alat</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

1.1.1.6 Pembuatan 1 m2 Pagar BRC

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0420	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0400	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0040	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Kawat BRC 120 x 240 cm tebal 6mm (Galvanis)		lembar	0,01649	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

3.6.4.2 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1677	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0833	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0083	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0028	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Bata Ringan ( 0,10 x 0,20 x 0,60 ) m		buah	8,75	0,00	0,00	0,00
	Mortar Perekat Bata Ringan MU 380		kg	3,429	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

3.6.5.2.A Pemasangan 1 m2 Dinding Batako Dengan Campuran 1 SP : 4 PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1667	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0833	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0083	0,00	0,00	0,00

	Mandor	L.04	OH	0,0028	0,00	0,00	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Batako		buah	14,000	0,00	0,00	0,00
	PC 50kg		kg	24,260	0,00	0,00	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,772	0,00	0,00	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	<b>-</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

**Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah, 1 SP : 3PP**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,5000	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,5000	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0500	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0167	0,00	0,00	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Batu Bata		buah	150,00	0,00	0,00	0,00
	Semen Portland		kg	120,00	0,00	0,00	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,3	0,00	0,00	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	<b>-</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

**Pasangan Batu Belah 1 PC : 6 PS**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	1,500	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,500	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,150	0,00	0,00	0,00
		<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>				<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Batu Belah 40%		m3	1,200	0,00	0,00	0,00
	P C ( 50 Kg )		kg	117,000	0,00	0,00	0,00
	Pasir Urug		m3	0,561	0,00	0,00	0,00
		<b>Jumlah Harga Bahan</b>				<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
		<b>Jumlah Harga Alat</b>				<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	<b>-</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

**3.7.7 Pemasangan 1 m2 Plesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) Tebal 10 mm**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1670	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0830	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0083	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0028	0,00	0,00	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Mortar Plesteran MU 301		Kg	16,67	0,00	0,00	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	<b>-</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

A.4.4.2.28 Pemasangan 1 m2 Acian semen instan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja		OH	0,2000	-	0,00	-
	Tukang batu		OH	0,0500	-	0,00	-
	Kepala tukang		OH	0,0050	-	0,00	-
	Mandor		OH	0,0050	-	0,00	-
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Drymix acian Ex.MU-200 Setara @ 40 kg		Sak	0,0500	-	0,00	-
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>-</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					15%	<b>0,00</b>
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						<b>0,00</b>

2.2.1.10.2 Pembuatan 1 m' balok praktis beton bertulang (10x15)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,2970	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0330	0,00	0,00	0,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0330	0,00	0,00	0,00
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0330	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0100	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0150	0,00	0,00	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>
B	BAHAN						
	Kayu kelas III		m3	0,0030	0,00	0,00	0,00
	Paku 5 cm – 12 cm kg 0,020		kg	0,0200	0,00	0,00	0,00
	Minyak bekisting		liter	0,2000	0,00	0,00	0,00
	Besi beton polos		kg	3,6000	0,00	0,00	0,00
	Kawat beton		kg	0,0500	0,00	0,00	0,00
	Semen Portland		kg	5,5000	0,00	0,00	0,00
	Pasir Beton		m3	0,0090	0,00	0,00	0,00
Kerikil		m3	0,0150	0,00	0,00	0,00	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					15%	<b>0,00</b>
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						<b>0,00</b>

2.2.1.10.1 Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1800	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0200	0,00	0,00	0,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	0,00	0,00	0,00
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0060	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0090	0,00	0,00	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>
B	BAHAN						
	Kayu kelas III		m3	0,0020	0,00	0,00	0,00
	Paku 5 cm – 12 cm kg 0,020		kg	0,0100	0,00	0,00	0,00
	Besi beton polos		kg	3,0000	0,00	0,00	0,00
	Kawat beton		kg	0,4500	0,00	0,00	0,00
	Semen Portland		kg	4,0000	0,00	0,00	0,00
	Pasir Beton		m3	0,0060	0,00	0,00	0,00
	Kerikil		m3	0,0090	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-

E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%	0,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0,00

**A.4.4.2.20.a Pemasangan 1 m1 Plesteran Skoning , lebar 10 Cm**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,0080	-	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0,0400	-	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0040	-	-	-
	Mandor	L.04	OH	0,0004	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	<b>BAHAN</b>						
	Drymix plesteran Ex.MU-100 Setara @ 40 kg		Sak	0,0417	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

**6.3.1 Pasangan 1 Buah Bak Kontrol Pasangan Bata 30cm x 30cm Dengan Tutup Beton**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	2,1600	-	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0,7200	-	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0720	-	-	-
	Mandor	L.04	OH	0,0110	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	<b>BAHAN</b>						
	Batu Bata		buah	40,0000	-	-	-
	PC (50 kg)		kg	44,0000	-	-	-
	Pasir Pasang		m3	0,1000	-	-	-
	Pasir Beton		m3	0,1000	-	-	-
	Batu pecah dengan mesin (2-3 cm)		m3	0,1000	-	-	-
	Besi Beton		kg	1,6000	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

**A.4.2.1.20.b Pemasangan 1m2 Rangka Metal Stud 75 mm kombinasi U Channel 75 mm ; Modul 60x120 cm dinding partisi**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	OH Pekerja	L.01	OH	0,250	0,00	-	0,00
	OH Tukang Kayu	L.02	OH	0,250	0,00	-	0,00
	OH Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	0,00	-	0,00
	OH Mandor	L.04	OH	0,013	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	<b>BAHAN</b>						
	btg Metal Stud 75 mm 0.5 x 75 x 3.000 mm		btg	0,8800	0,00	-	0,00
	btg U Channel 75 mm 0.4 x 75 x 3.000 mm		btg	0,2500	0,00	-	0,00
	ls Assesoris (perkuatan; las dll)		ls	0,100	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

**A.4.5.1.7.c Memasang 1m2 Dinding Gypsum Board , Uk (120x240) tebal 12 mm 2 sisi**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
----	--------	------	--------	-----------	-------------------	-------------------	----------

A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,2000	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,1000	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0100	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0100	0,00	-	0,00	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>		
B	BAHAN Gypsum Board 12 mm Paku Sekrup		Lbr	0,7280	0,00	-	0,00	
			Kg	0,2200	0,00	-	0,00	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>		
C	PERALATAN							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)						<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)						15%	<b>0,00</b>
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)							<b>0,00</b>

### 3.8.10.A Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA Pekerja Tukang cat Kepala tukang cat Mandor	L.01	OH	0,06670	0,00	0,00	0,00	
		L.02	OH	0,06670	0,00	0,00	0,00	
		L.03	OH	0,00670	0,00	0,00	0,00	
		L.04	OH	0,00220	0,00	0,00	0,00	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>		
B	BAHAN Cat Tembok Dasar ex Jotun Cat Tembok Exterior ex Jotun		kg	0,10000	0,00	0,00	0,00	
			kg	0,26000	0,00	0,00	0,00	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>		
C	PERALATAN							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)						<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)						15%	<b>0,00</b>
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)							<b>0,00</b>

### A.4.2.1.21 Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.0.3 mm; Modul 60x60 cm plafond

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA OH Pekerja OH Tukang Besi OH Kepala Tukang OH Mandor	L.01	OH	0,3500	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,3500	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0350	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0117	0,00	-	0,00	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>		
B	BAHAN m' Rangka metal hollow 40.40.0.3 mm Assesoris (perkuatan; las dll)		m'	4,0000	0,00	-	0,00	
			Kg	0,0500	0,00	-	0,00	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>		
C	PERALATAN							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah A + B + C							-
E	Overhead & Profit						15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)							-

### A.4.5.1.7 Memasang 1 m2 Langit-langit Gypsum Board, Uk (120x240) tebal 9 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,1000	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,0500	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,0050	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0017	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN Gypsum Board 9 mm Paku Sekrup		Lbr	0,3640	0,00	-	0,00
			Kg	0,1100	0,00	-	0,00

C	PERALATAN	JUMLAH HARGA BAHAN				0,00	
		JUMLAH HARGA ALAT				-	
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.5.1.7.b Memasang 1 m2 Langit-langit Kalsiboard, Uk (120x240) tebal 6 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
OH	Pekerja	L.01	OH	0,1000	0,00	-	0,00
OH	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0500	0,00	-	0,00
OH	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	0,00	-	0,00
OH	Mandor	L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						0,00	
B	BAHAN						
Lbr	Kalsium Silikat		Lbr	0,3640	0,00	-	0,00
Kg	Paku Sekrup		Kg	0,1100	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA BAHAN						0,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						-	
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.5.1.10.a Pasang 1 m1 List Langit-Langit Gypsum

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0500	0,00	-	0,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0500	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0030	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						0,00	
B	BAHAN						
	List Gypsum		m1	1,0500	0,00	-	0,00
	Casting gypsum		Kg	1,0000	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA BAHAN						0,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						-	
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

AN.DC Memasang 1 m1 Drop Ceiling

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
OH	Pekerja	L.01	OH	0,1000	0,00	-	0,00
OH	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2000	0,00	-	0,00
OH	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	0,00	-	0,00
OH	Mandor	L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						0,00	
B	BAHAN						
m1	Rangka utama hollow galvalum 30x30x0.03 mm		m1	0,6000	0,00	-	0,00
Kg	Gypsum board 9 mm		Lbr	0,0042	0,00	-	0,00
kg	Paku sekrup		kg	0,0500	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA BAHAN						0,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						-	
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	



2.1.1.1 Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan Profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Besi Mandor	L.01	OH	0,7340	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,7340	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0730	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0240	0,00	-	0,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						0,00		
B	BAHAN Baja Ringan		batang	0,9603	0,00	-	0,00	
		JUMLAH HARGA BAHAN						0,00
C	PERALATAN	JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah A + B + C							-
E	Overhead & Profit							15%
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)							-

3.1.2.16.A Pasang 1 m2 Bubungan Gelombang Besar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Kayu Mandor	L.01	OH	0,0840	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,1250	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0125	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0042	0,00	-	0,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						0,00		
B	BAHAN Asbes Nok Setel 105 cm Gelombang Besar Paku Sekrup Roofing 105 cm		lebar	2,1000	0,00	-	0,00	
			Buah	6,0000	0,00	-	0,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						0,00		
C	PERALATAN	JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah A + B + C							-
E	Overhead & Profit							15%
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)							-

3.1.2.6 Pasang 1 m2 Atap Semen Gelombang 105cm x 300cm x 5mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Kayu Mandor	L.01	OH	0,1400	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,0700	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0070	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0023	0,00	-	0,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						0,00		
B	BAHAN Asbes Gelombang Serat Semen 105cm x 300cm x 5 mm Paku Pancing 10 cm		lebar	0,3500	0,00	-	0,00	
			kg	0,1200	0,00	-	0,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						0,00		
C	PERALATAN	JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah A + B + C							-
E	Overhead & Profit							15%
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)							-

1.3.1.2 1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA Pekerja Mandor	L.01	OH	0,300	0,00	0,00	0,00	
		L.04	OH	0,015	0,00	0,00	0,00	
Jumlah Harga Tenaga Kerja						0,00		
B	BAHAN Pasir urug		m3	1,2	0,00	0,00	0,00	
		Jumlah Harga Bahan						0,00
C	PERALATAN	Jumlah Harga Alat						-

D	Jumlah (A+B+C)		0,00	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%	0,00	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0,00	

**3.9.5.3 Pemasangan 1 m2 Lantai Ubun Granit Ukuran 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,2500	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0833	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0083	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0028	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Lantai Ubun Granit 60 x 60 cm ex Granito Cream Polos (Polished)		buah	2,917	0,00	0,00	0,00
	P C ( 50 Kg )		kg	13,632	0,00	0,00	0,00
	PC Putih ( 40 kg / Zak )		kg	1,500	0,00	0,00	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,027	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					0,00	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				0,00	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					0,00	

**3.9.5.3 Pemasangan 1 m2 Lantai Ubun Granit Ukuran 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP) Unpolished**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,2500	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0833	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0083	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0028	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Lantai Ubun Granit 60 x 60 cm ex Granito Cream Polos (Unpolished)		buah	2,917	0,00	0,00	0,00
	P C ( 50 Kg )		kg	13,632	0,00	0,00	0,00
	PC Putih ( 40 kg / Zak )		kg	1,500	0,00	0,00	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,027	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					0,00	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				0,00	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					0,00	

**3.9.5.4 Pemasangan 1 m' Plint Ubun Granit Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0625	0,00	0,00	0,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0313	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0031	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0010	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	List Plint Ubun Granit 10 x 60 cm		buah	1,600	0,00	0,00	0,00
	P C ( 50 Kg )		kg	1,704	0,00	0,00	0,00
	PC Putih ( 40 kg / Zak )		kg	0,188	0,00	0,00	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,003	0,00	0,00	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					0,00	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				0,00	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					0,00	

## 3.9.8.2 Pasang 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 30 cm x 30 cm (1 SP : 2 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
B	Pekerja	L.01	OH	0,1429	0,00	0,00	0,00
C	Tukang batu	L.02	OH	0,0714	0,00	0,00	0,00
	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0071	0,00	0,00	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0024	0,00	0,00	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					<b>0,00</b>	
	BAHAN						
	Keramik 30/30 (putih polos)		buah	11,6670	0,00	0,00	0,00
	P C ( 50 Kg )		kg	13,6320	0,00	0,00	0,00
	PC Putih ( 40 kg / Zak )		kg	1,5000	0,00	0,00	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,0027	0,00	0,00	0,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>0,00</b>	
	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					<b>-</b>	
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>	

## A.4.4.3.25.c Pemasangan 1 m1 Hospital Plint

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0900	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0900	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0090	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Hospital Plin		m'	1,0500	-	-	0,00
	Portland Semen		Kg	1,1400	0,00	-	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,1000	0,00	-	0,00
	Semen Warna		Kg	0,0030	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					<b>-</b>	
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

## A.4.4.3.25.d Pemasangan 1 m1 Hospital Plint Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0900	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0900	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0090	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					<b>0,00</b>	
B	BAHAN						
	Hospital Plint Aluminium		m'	1,0500	-	-	-
	skrup		buah	5,0000	-	-	-
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					<b>-</b>	
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

## A.4.4.3.50.b Pasang 1m2 Dinding Granite Tile 60 x 60 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,9000	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4500	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450	0,00	-	0,00

	Mandor	L.04	OH	0,0450	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Granite Tile 60 x 60 cm		m2	1,0500	0,00	-	0,00
	Portland Semen		Kg	9,3000	0,00	-	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,0180	0,00	-	0,00
	Semen Warna		Kg	1,9400	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>0,00</b>	
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
<b>D</b>	<b>Jumlah A + B + C</b>					<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E</b>	<b>Overhead &amp; Profit</b>				15%	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)</b>					<b>-</b>	<b>-</b>

**A.4.4.3.25.d Pemasangan 1 m1 Step Nosing Tangga Uk. 10 x 60 cm**

1,0000 m'

-

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,0900	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0900	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0090	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Step Nosing Tangga 10 x 60		m'	1,0500	-	-	0,00
	Portland Semen		Kg	1,1400	0,00	-	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,1000	0,00	-	0,00
	Semen Warna		Kg	0,0030	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>0,00</b>	
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
<b>D</b>	<b>Jumlah A + B + C</b>					<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E</b>	<b>Overhead &amp; Profit</b>				15%	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)</b>					<b>-</b>	<b>-</b>

**A.4.4.3.58.a Pemasangan 1 m2 Dinding Granite Alam**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	1,3000	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,6500	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0650	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0650	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Granite Alam		m2	1,0600	0,00	-	0,00
	Paku 12 cm		bh	3,0030	0,00	-	54,30
	Portland Semen		kg	12,4400	0,00	-	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,0250	0,00	-	0,00
	Semen Warna		kg	0,6500	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>0,00</b>	
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
<b>D</b>	<b>Jumlah A + B + C</b>					<b>-</b>	<b>6,03</b>
<b>E</b>	<b>Overhead &amp; Profit</b>				15%	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)</b>					<b>-</b>	<b>-</b>

**A.4.4.3.58.b Pekerja 1 m2 Screed 3 cm + Kawat Ayam**

1,0000 m²

-

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja		OH	0,20	0,00	-	0,00
	Tukang		OH	0,10	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang		OH	0,010	0,00	-	0,00
	Mandor		OH	0,010	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>				<b>0,00</b>	

B	BAHAN	Pasir Beton	m3	0,0390	0,00	-	0,00
		Portland Semen	Kg	14,4000	0,00	-	0
					<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>	<b>0,00</b>	
C	PERALATAN						
							<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>
D	Jumlah A + B + C						-
E	Overhead & Profit				15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)						-

3.11.3.1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA	Pekerja	L.01	OH	0,0430	0,00	-	0,00
		Tukang Kayu	L.02	OH	0,0430	0,00	-	0,00
		Kepala tukang Kayu	L.03	OH	0,0040	0,00	-	0,00
		Mandor	L.04	OH	0,0010	0,00	-	0,00
					<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>	<b>-</b>		
B	BAHAN	Kusen Alumunium "Alexindo" 4 inciW arna Coklat	m	1,1000	0,00	-	0,00	
		Paku Sekrup Fixer	buah	2,0000	0,00	-	0,00	
		Sealant GG Plus	tube	0,0600	0,00	-	0,00	
					<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>	<b>-</b>		
C	PERALATAN							
							<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>	<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					<b>0,00</b>	-	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	<b>0,00</b>		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					<b>0,00</b>		

A.4.6.2.17 Pemasangan 1 m2 Kaca Bening tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA	Pekerja	L.01	OH	0,0150	0,00	-	0,00
		Tukang Kayu	L.02	OH	0,1500	0,00	-	0,00
		Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,0150	0,00	-	0,00
		Mandor	L.04	OH	0,0001	0,00	-	0,00
					<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>	<b>-</b>		
B	BAHAN	Kaca Bening tebal 5mm	m2	1,1000	0,00	-	0,00	
		Sealant	kg	0,0500	0,00	-	0,00	
					<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>	<b>-</b>		
C	PERALATAN							
							<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>	<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					-	-	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-		

A.4.6.2.10 Pemasangan 1 Buah Door Closer

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	TENAGA	Pekerja	L.01	OH	0,050	0,00	-	0,00
		Tukang Kayu	L.02	OH	0,500	0,00	-	0,00
		Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,050	0,00	-	0,00
		Mandor	L.04	OH	0,003	0,00	-	0,00
					<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>	<b>-</b>		
B	BAHAN	Door Closer	Buah	1,0000	0,00	-	0,00	
					<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>	<b>-</b>		
C	PERALATAN							
							<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>	<b>-</b>
D	Jumlah (A+B+C)					-	-	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-		

**A.4.6.2.2 Pemasangan Handle & Kunci**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Kayu Mandor	L.01	OH	0,0100	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,5000	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0500	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
B	<b>BAHAN</b> Handle & Kunci		unit	1,0000	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-
C	<b>PERALATAN</b>							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)						-	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)						15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-	-

**A.4.6.2.5 Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Kayu Mandor	L.01	OH	0,015	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,15	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,015	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0008	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
B	<b>BAHAN</b> Engsel Pintu		Buah	1,0000	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-
C	<b>PERALATAN</b>							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)						-	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)						15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-	-

**A.4.6.2.2.b Pemasangan 1 Buah WC Cylinder**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,0500	0,00	-	0,00	
		L.02	OH	0,5000	0,00	-	0,00	
		L.03	OH	0,0500	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0030	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
B	<b>BAHAN</b> WC Cylinder		unit	1,0000	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-
C	<b>PERALATAN</b>							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)						-	-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)						15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-	-

**A.4.6.2.2.a Pemasangan 1 Buah Kunci**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,0100	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,5000	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,0500	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0050	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					
B	<b>BAHAN</b> Kunci		unit	1,0000	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					
C	<b>PERALATAN</b>						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					



	Tukang Besi	L.02	OH	1,0500	0,00	-	0,00	
	Kepala Tukang Besi	L.03	OH	0,1050	0,00	-	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,0520	0,00	-	0,00	
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					-	
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>							
	Besi Siku L.30.30.3		kg	15,0000	-	-	-	
	Besi Plat Baja		kg	32,8000	-	-	-	
	Kawat Las		kg	0,0500	-	-	-	
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					-	
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>							
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					-	
D	Jumlah (A+B+C)						-	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				15%		-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-	

**Tipe PB**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	7,20	-	-	-		
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-		
	<b>Finishing PVC Laminated + Kaca Bening 5 mm</b>							
	Kaca Bening 5mm	m2	0,45	-	-	-		
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-		
	Door Closer	bh	1,00	-	-	-		
	Handle & Kunci	unit	1,00	-	-	-		
		<b>Jumlah Total</b>					-	

**Tipe PB'**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	7,20	-	-	-		
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-		
	<b>Finishing PVC Laminated</b>							
	Kaca Bening 5mm	m2	0,45	-	-	-		
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-		
	Door Closer	bh	1,00	-	-	-		
	Handle & Kunci	unit	1,00	-	-	-		
		<b>Jumlah Total</b>					-	

**Tipe PC**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,20	-	-	-		
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-		
	<b>Finishing PVC Laminated + Kaca Bening 5 mm</b>							
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-		
	Door Closer	bh	1,00	-	-	-		
	Handle & Kunci	unit	1,00	-	-	-		
		<b>Jumlah Total</b>					-	

**Tipe PC'**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,20	-	-	-		
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-		
	<b>Finishing PVC Laminated</b>							
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-		
	Door Closer	bh	1,00	-	-	-		
	Handle & Kunci	unit	1,00	-	-	-		
		<b>Jumlah Total</b>					-	

**Tipe PD**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,15	-	-	-		
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-		
	<b>Finishing PVC Laminated + Jalusi</b>							
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-		
	Lapis Formika Bagian Dalam	m2	1,58	-	-	-		
	WC Cylinder	unit	1,00	-	-	-		
		<b>Jumlah Total</b>					-	

**Tipe PE**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,20	-	-	-
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-
	<b>Finishing PVC Laminated + Jalusi + Kaca es 5 mm</b>					
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-
	Lapis Formika Bagian Dalam	m2	1,58	-	-	-



	WC Cylinder	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PF**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,50	-	-	-
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-
				<b>Finishing PVC Laminated</b>		
	Engsel Pintu	bh	4,00	-	-	-
	Door Closer	bh	1,00	-	-	-
	Handle & Kunci	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PG**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,20	-	-	-
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-
				<b>Finishing PVC Laminated</b>		
	Kunci	unit	1,00	-	-	-
	Pull Handle 20 Cm	psg	1,00	-	-	-
	Sliding Rel	set	1,00	-	-	-
	Penutup Sliding Rel	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PG'**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,10	-	-	-
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-
				<b>Finishing PVC Laminated</b>		
	Kunci	unit	1,00	-	-	-
	Pull Handle 20 Cm	psg	1,00	-	-	-
	Sliding Rel	set	1,00	-	-	-
	Penutup Sliding Rel	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PH**

	Double Asymetric Radiation Door (140x215) Lengkap Dgn Aksesoris	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PI**

	Single Fire Door Lebar 130 (Lengkap dengan Aksesoris)	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PS**

	Kusen Aluminium 4" Fin. Powder Coating	m'	2,60	-	-	-
	Engineering Wood Honeycoom Lapis HMR 3mm	unit	1,00	-	-	-
				<b>Finishing PVC Laminated</b>		
	Engsel Pintu	bh	2,00	-	-	-
	Spring Knip	bh	1,00	-	-	-
	Flush Handle	unit	1,00	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type BB**

	Kusen Aluminium 4" Fin. Powder Coating	m'	6,60	-	-	-
	Kaca Bening 5mm	m2	1,05	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type LV**

	Kusen Aluminium 4" Fin. Powder Coating	m'	3,70	-	-	-
	Louvre	m2	0,74	-	-	-
				<b>Jumlah Total</b>	-	-

**Type PC'**

	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'	5,20	-	-	-
	Engineering Wood Door Honeycoom Lapis HMR 3 mm	unit	1,00	-	-	-
				<b>Finishing PVC Laminated</b>		
	Engsel Pintu	bh	3,00	-	-	-
	Door Closer	bh	1,00	-	-	-
	Handle & Kunci	unit	1,00	-	-	-

				Jumlah Total	-	-
1	<b>Tipe PJ</b>					
	Pintu Besi Lengkap dengan Aksesoris	m2	2,15	-	-	
				Jumlah Total	-	-
2	<b>Tipe P</b>					
	Pintu Besi Lengkap dengan Aksesoris	m2	5,25	-	-	
				Jumlah Total	-	-
3	<b>Tipe V1</b>					
	Kusen Aluminium 4" Fin. Powder Coating	m'	5,45	-	-	
	Louvre	m2	1,09	-	-	
				Jumlah Total	-	-
4	<b>Tipe V2</b>					
	Kusen Aluminium 4" Fin. Powder Coating	m'	8,50	-	-	
	Louvre	m2	1,92	-	-	
				Jumlah Total	-	-

AN.RL2 Pemasangan 1 m' Railling Tangga Stainless Steel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,05	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,05	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,035	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,025	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	<b>BAHAN</b> Railing Tangga Stainless Steel		m'	1,1000	-	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN					
C	<b>PERALATAN</b> Welding Set (Mesin Las)		jam	0,8000	-	-	-
		JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	-

A.2.3.1.1 Menggali 1 m3 Tanah Biasa Sedalam 1 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Mandor	L.01	OH	0,7500	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0250	0,00	-	0,00	
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-
B	<b>BAHAN</b>	JUMLAH HARGA BAHAN						-
		JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah A + B + C					-	-	
E	Overhead & Profit				15%	-	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	-	

A.2.3.1.9 1 m3 Pengurangan Kembali di hitung dari 1/3 kali koefisien Pekerjaan galian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)	
A	<b>TENAGA</b> Pekerja Mandor	L.01	OH	0,5000	0,00	-	0,00	
		L.04	OH	0,0500	0,00	-	0,00	
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-
B	<b>BAHAN</b>	JUMLAH HARGA BAHAN						-
		JUMLAH HARGA ALAT						-

C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.2.3.1.10 1 m2 Pematatan Tanah (per 20 cm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja	L.01	OH	0,5000	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0500	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-	
B	BAHAN						
		JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.2.3.1.14 1 m3 Mengurug Sirtu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja		OH	0,2500	0,00	-	0,00
			OH	0,0250	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-	
B	BAHAN Sirtu		m3	1,2000	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.3.2.1.9 Pemasang 1 m3 Batu Kosong/Anstamping

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja	L.01	OH	0,7800	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,3900	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,0390	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0390	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-	
B	BAHAN Batu Belah 15/20		m3	1,2000	0,00	-	0,00
			m3	0,4320	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA BAHAN						-	
C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.4.1.8 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 3PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja	L.01	OH	0,3000	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,1000	0,00	-	0,00

	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0150	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Bata Merah		Buah	70,0000	0,00	-	0,00
	Portland Semen		Kg	14,3700	0,00	-	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,0400	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
<b>D</b>	<b>Jumlah A + B + C</b>						-
<b>E</b>	<b>Overhead &amp; Profit</b>				15%		-
<b>F</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)</b>						-

**A.4.4.1.11 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 6PP**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0150	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Bata Merah		Buah	70,0000	0,00	-	0,00
	Portland Semen		Kg	8,3200	0,00	-	0,00
	Pasir Pasang		m3	0,0490	0,00	-	0,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
<b>D</b>	<b>Jumlah A + B + C</b>						-
<b>E</b>	<b>Overhead &amp; Profit</b>				15%		-
<b>F</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)</b>						-

**A.4.4.2.3 Pemasangan 1 m2 Plesteran 1 Pc : 3 Pp Tebal 15 mm**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	-	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0,1500	-	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	-	-	-
	Mandor	L.04	OH	0,0150	-	-	-
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Portland Semen		Kg	7,7760	-	-	-
	Pasir Pasang		m3	0,0230	-	-	-
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-
<b>C</b>	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
<b>D</b>	<b>Jumlah A + B + C</b>						-
<b>E</b>	<b>Overhead &amp; Profit</b>				15%		-
<b>F</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)</b>						-

**A.4.4.2.6 Pemasangan 1 m2 Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
<b>A</b>	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	-	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0,1500	-	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	-	-	-
	Mandor	L.04	OH	0,0150	-	-	-
	<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>						
	Portland Semen		Kg	4,4160	-	-	-
	Pasir Pasang		m3	0,0270	-	-	-
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-

C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C						-
E	Overhead & Profit				15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)						-

**A.4.1.1.4 Membuat 1 m3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	1,2000	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2000	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,1200	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					-
B	<b>BAHAN</b>						
	Portland Semen		Kg	227,0000	0,00	-	0,00
	Pasir Beton		m3	0,6000	0,00	-	0,00
	Kerikil (maksimum 30 mm)		m3	0,8000	0,00	-	0,00
	Air		ltr	215,0000	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	<b>PERALATAN</b>						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C						-
E	Overhead & Profit				15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)						-

**A.4.1.1.9 Membuat 1 m3 Beton mutu f'c=25 MPa (K275)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	1,6500	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0830	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					-
B	<b>BAHAN</b>						
	Portland Semen		Kg	406,0000	0,00	-	0,00
	Pasir Beton		m3	0,8000	0,00	-	0,00
	Kerikil (maksimum 30 mm)		m3	0,9000	0,00	-	0,00
	Air		ltr	215,0000	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	<b>PERALATAN</b>						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C						-
E	Overhead & Profit				15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)						-

**A.4.1.1.17 1 Kg Pembesian dg Besi Polos atau Besi Ulir**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,0070	0,00	-	0,00
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0070	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0004	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					-
B	<b>BAHAN</b>						
	Besi Beton (polos/ulir)		Kg	1,0500	0,00	-	0,00
	Kawat Beton		Kg	0,0150	0,00	-	0,00
		JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	<b>PERALATAN</b>						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah A + B + C						-

E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.1.1.20 Memasang 1 m2 Bekisting untuk Pondasi (asumsi 2x pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,5200	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,2600	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,0260	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0260	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					
B	BAHAN Kayu Kelas III Paku Biasa 2" - 5" Minyak Bekisting		m3	0,0200	0,00	-	0,00
			Kg	0,3000	0,00	-	0,00
			Ltr	0,1000	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					
C	PERALATAN						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.1.1.21 Memasang 1 m2 Bekisting untuk Sloof (asumsi 2x pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,5200	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,2600	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,0260	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0260	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					
B	BAHAN Kayu Kelas III Paku Biasa 2" - 5" Minyak Bekisting		m3	0,0225	0,00	-	0,00
			Kg	0,3000	0,00	-	0,00
			Ltr	0,1000	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					
C	PERALATAN						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.1.1.22 Memasang 1 m2 Bekisting untuk Kolom (asumsi 2x pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	L.01	OH	0,6600	0,00	-	0,00
		L.02	OH	0,3300	0,00	-	0,00
		L.03	OH	0,0330	0,00	-	0,00
		L.04	OH	0,0330	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>					
B	BAHAN Kayu Kelas III Paku Biasa 2" - 5" Minyak Bekisting Balok Kayu Kelas II Plywood tebal 9mm Bambu		m3	0,0200	0,00	-	0,00
			Kg	0,4000	0,00	-	0,00
			Ltr	0,2000	0,00	-	0,00
			m3	0,0075	0,00	-	0,00
			Lbr	0,1750	0,00	-	0,00
			Btg	1,0000	0,00	-	0,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					
C	PERALATAN						
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.4.1.1.23 Memasang 1 m2 Bekisting untuk Balok (asumsi 2x pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,6600	0,00	-	0,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0330	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-	
B	<b>BAHAN</b>						
	Kayu Kelas III		m3	0,0200	0,00	-	0,00
	Paku Biasa 2" - 5"		Kg	0,4000	0,00	-	0,00
	Minyak Bekisting		Ltr	0,2000	0,00	-	0,00
	Balok Kayu Kelas III		m3	0,0090	0,00	-	0,00
	Plywood tebal 9mm		Lbr	0,1750	0,00	-	0,00
	Bambu		Btg	1,0000	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-	
C	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	-

A.4.1.1.24 Memasang 1 m2 Bekisting untuk Lantai (asumsi 2x pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,6600	0,00	-	0,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0330	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-	
B	<b>BAHAN</b>						
	Kayu Kelas III		m3	0,0200	0,00	-	0,00
	Paku Biasa 2" - 5"		Kg	0,4000	0,00	-	0,00
	Minyak Bekisting		Ltr	0,2000	0,00	-	0,00
	Balok Kayu Kelas III		m3	0,0075	0,00	-	0,00
	Plywood tebal 9mm		Lbr	0,1750	0,00	-	0,00
	Bambu		Btg	3,0000	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-	
C	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	-

A.4.1.1.17 Pembesian 1 m2 Wiremesh M5

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	<b>TENAGA</b>						
	Pekerja	L.01	OH	0,0025	0,00	-	0,00
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0025	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0025	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0001	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA KERJA</b>						-	
B	<b>BAHAN</b>						
	Wiremesh M5		m2	1,0200	0,00	-	0,00
	Kawat Beton		Kg	0,0050	0,00	-	0,00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						-	
C	<b>PERALATAN</b>						
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>						-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	-

A.4.7.1.10.b Pengecatan Tembok Baru Eksterior ( 1lap Cat Dasar 2 lap. Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	0,00	-	0,00
	Tukang Cat	L.02	OH	0,0630	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0063	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0030	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-	
B	BAHAN						
	Cat Dasar		Kg	0,1000	0,00	-	0,00
	Cat Penutup 2 kali		Kg	0,2600	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA BAHAN						-	
C	PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah A + B + C					-	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

A.5.1.1.16 Pemasangan 1 Buah Bak Kontrol Pas.Batu Bata 45 x 45 tinggi 50 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	TKDN (%)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	3,2000	0,00	-	0,00
	Tukang Batu	L.02	OH	1,1500	0,00	-	0,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0110	0,00	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,0160	0,00	-	0,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						-	
B	BAHAN						
	Batu Bata		bh	70,0000	-	-	-
	Portland Semen		kg	77,0000	-	-	-
	Pasir Pasang		m3	0,1300	-	-	-
	Pasir Beton		m3	0,0900	-	-	-
	Kerikil		m3	0,0200	-	-	-
	Baja Tulangan		kg	2,6000	-	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN						-	
C	PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah A + B + C					0	-
E	Overhead & Profit				15%	-	
F	Harga Satuan Pekerjaan ( D+E)					-	

**MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING**

MEP 1.1.1 Pemasangan 1 m' Kabel NYFGBY 4 x 300 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,238	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,398	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,040	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,013	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	
B	BAHAN						
Kabel NYFGBY 4 x 300 mm2 dan aksesoris		m'	1,200	-	-	-	
Jumlah Harga Bahan						-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			15%		-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	

Pemasangan Satu Titik Instalasi Detector

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,024	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,040	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,004	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00



		Jumlah Harga Tenaga Kerja				-	-
B	BAHAN						
	Kabel NYM 2 x 1,5 mm2 dan aksesoris	m'	14,30	-	-	-	-
	Pipa conduit HI 20	m'	14,30	-	-	-	-
	T Dos	bh	1,00	-	-	-	-
	Socket Conduit	bh	8,00	-	-	-	-
	Klem Pipa Conduit 20 mm	bh	8,00	-	-	-	-
	Paku Sekrup Fixer	bh	12,00	-	-	-	-
	Elbow Pipa Conduit	bh	4,00	-	-	-	-
	Isolasi Listrik	m'	0,50	-	-	-	-
	Lasdop	bh	4,00	-	-	-	-
C	PERALATAN						
	Jumlah Harga Bahan				-	-	-
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	-
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan Satu Titik Instalasi Stop Kontak

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,205	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,342	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,034	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,011	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	-
B	BAHAN						
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm2 dan aksesoris	m'	14,30	-	-	-	-
	Pipa conduit HI 20	m'	14,30	-	-	-	-
	T Dos	bh	1,00	-	-	-	-
	Socket Conduit	bh	8,00	-	-	-	-
	Klem Pipa Conduit 20 mm	bh	8,00	-	-	-	-
	Paku Sekrup Fixer	bh	12,00	-	-	-	-
	Elbow Pipa Conduit	bh	4,00	-	-	-	-
	Isolasi Listrik	m'	0,50	-	-	-	-
	Lasdop	bh	4,00	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan						-	-
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	-
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan Satu Titik Instalasi Lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,190	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,318	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,032	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,011	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	-
B	BAHAN						
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm2 dan aksesoris	m'	8,80	-	-	-	-
	Pipa conduit HI 20	m'	8,80	-	-	-	-
	T Dos	bh	1,00	-	-	-	-
	Socket Conduit 20 mm	bh	5,00	-	-	-	-
	Klem Pipa Conduit 20 mm	bh	10,00	-	-	-	-
	Paku Sekrup Fixer	bh	15,00	-	-	-	-
	Flexible Conduit 20 mm	m'	1,00	-	-	-	-
	Elbow Pipa Conduit	bh	4,00	-	-	-	-
	Isolasi Listrik	m'	0,50	-	-	-	-
Lasdop	bh	4,00	-	-	-	-	
Jumlah Harga Bahan						-	-
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	-

G	Jumlah Dibulatkan						
---	-------------------	--	--	--	--	--	--

Pemasangan 1 m' Kabel FRC 4 x 50 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,029	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,048	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	
B	BAHAN						
	Kabel FRC 4 x 50 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
Jumlah Harga Bahan						-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel FRC 4 x 16 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,029	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,048	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	
B	BAHAN						
	Kabel FRC 4 x 16 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
Jumlah Harga Bahan						-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel FRC 4 x 6 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,029	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,048	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	
B	BAHAN						
	Kabel FRC 4 x 6 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
Jumlah Harga Bahan						-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel FRC 4 x 4 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,029	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,048	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						-	
B	BAHAN						
	Kabel FRC 4 x 4 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
Jumlah Harga Bahan						-	
C	PERALATAN						

D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	

Pemasangan 1 m' Kabel FRC 2 x 2,5 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,095	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,159	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,016	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
B	BAHAN						
	Kabel FRC 2 x 2,5 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel FRC 2 x 1,5 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,024	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,040	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,004	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
B	BAHAN						
	Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel NYY 4 x 4 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,029	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,048	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
B	BAHAN						
	Kabel NYY 4 x 4 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel NYY 4 x 25 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,048	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,080	-	-	0,00

	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,008	-	-	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00	
B	BAHAN	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
	Kabel Kabel NYY 4 x 25 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-	
C	PERALATAN	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)							0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)							-
G	Jumlah Dibulatkan							

Pemasangan 1 m' Kabel NYY 4 x 35 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,060	-	-	0,00	
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,990	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,010	-	-	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00	
B	BAHAN	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
	Kabel Kabel NYY 4 x 35 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-	
C	PERALATAN	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)							0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)							-
G	Jumlah Dibulatkan							

Pemasangan 1 m' Kabel NYY 4 x 150 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,143	-	-	0,00	
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,239	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,024	-	-	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,008	-	-	0,00	
B	BAHAN	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
	Kabel Kabel NYY 4 x 150 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-	
C	PERALATAN	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)							0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)							-
G	Jumlah Dibulatkan							

Pemasangan 1 m' Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,024	-	-	0,00	
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,040	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,004	-	-	0,00	
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00	
B	BAHAN	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-
	Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-	
C	PERALATAN	<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-
D	Jumlah (A+B+C)							0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)							-
G	Jumlah Dibulatkan							

Pemasangan 1 m' Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,024	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,040	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,004	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm2 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m' Kabel UTP CAT 6

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,024	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,040	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,004	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Kabel UTP CAT 6 dan Aksesoris		m'	1,150	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 Unit Kabel Tray/Ladder 50 x 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,119	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,199	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,020	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,007	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Kabel Tray 50 x 10 cm dan Aksesoris		m'	1,250	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 Unit Kabel Tray/Ladder 30 x 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,119	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,199	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,020	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,007	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Kabel Tray 30 x 10 cm dan Aksesoris		m'	1,250	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00

E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-
G	Jumlah Dibulatkan			

Pemasangan 1 Unit Kabel Tray/Ladder 40 x 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,119	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,199	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,020	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,007	-	-	0,00
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-	
B	BAHAN						
	Kabel Tray 40 x 10 cm dan Aksesoris		m'	1,250	-	-	-
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)						0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%					-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan Satu Titik Instalasi ITC Multicord 2x0.6 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,190	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,318	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,032	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,011	-	-	0,00
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-	
B	BAHAN						
	Kabel ITC Multicord 2x0.6 mm2		m'	8,80	-	-	-
	Pipa conduit HI 20		m'	8,80	-	-	-
	T Dos		bh	1,00	-	-	-
	Socket Conduit 20 mm		bh	5,00	-	-	-
	Klem Pipa Conduit 20 mm		bh	10,00	-	-	-
	Paku Sekrup Fixer		bh	15,00	-	-	-
	Flexible Conduit 20 mm		m'	1,00	-	-	-
	Elbow Pipa Conduit		bh	4,00	-	-	-
	Isolasi Listrik		m'	0,50	-	-	-
	Lasdop		bh	4,00	-	-	-
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)						0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%					-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan Satu Titik Instalasi ITC Multicord 2x2x0.6 mm2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,190	-	-	0,00
	Tukang Listrik Elektronik	L.02	OH	0,318	-	-	0,00
	Kepala Tukang Listrik Elektronik	L.03	OH	0,032	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,011	-	-	0,00
<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>						-	
B	BAHAN						
	Kabel ITC Multicord 2x2x0.6 mm2		m'	8,80	-	-	-
	Pipa conduit HI 20		m'	8,80	-	-	-
	T Dos		bh	1,00	-	-	-
	Socket Conduit 20 mm		bh	5,00	-	-	-
	Klem Pipa Conduit 20 mm		bh	10,00	-	-	-
	Paku Sekrup Fixer		bh	15,00	-	-	-
	Flexible Conduit 20 mm		m'	1,00	-	-	-
	Elbow Pipa Conduit		bh	4,00	-	-	-
	Isolasi Listrik		m'	0,50	-	-	-
	Lasdop		bh	4,00	-	-	-
<b>Jumlah Harga Bahan</b>						-	
C	PERALATAN						

D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PVC AW, dia 1"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,031	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,052	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Pipa PVC AW, dia 1" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PVC AW, dia 2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,063	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,104	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,010	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Pipa PVC AW, dia 2" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PVC AW, dia 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,063	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,104	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,010	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00
	<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>					-	
B	BAHAN						
	Pipa PVC AW, dia 3" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
	<b>Jumlah Harga Bahan</b>					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PVC AW, dia 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,123	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,205	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,021	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,006	-	-	0,00

B	BAHAN Pipa PVC AW, dia 4" dan aksesoris	Jumlah Harga Tenaga Kerja				-	-
		m'	1,450	-	-		
C	PERALATAN	Jumlah Harga Bahan				-	-
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 10, dia 1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,017	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,028	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,003	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
B	BAHAN						
	Pipa PPR PN 10, dia 1/2" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
	Jumlah Harga Bahan					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 10, dia 3/4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,024	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,040	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,004	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	-	-	0,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
B	BAHAN						
	Pipa PPR PN 10, dia 3/4" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
	Jumlah Harga Bahan					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 10, dia 1"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,031	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,520	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,005	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
B	BAHAN						
	Pipa PPR PN 10, dia 1" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
	Jumlah Harga Bahan					-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 10, dia 1 1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
----	--------	------	--------	-----------	-------------------	-------------------	----------------



A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,048	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,080	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,008	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	-	-	0,00
				<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>		-	
B	BAHAN						
	Pipa PPR PN 10, dia 1 1/2" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
				<b>Jumlah Harga Bahan</b>		-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	<b>0,00</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 10, dia 2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,063	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,104	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,010	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00
				<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>		-	
B	BAHAN						
	Pipa PPR PN 10, dia 2" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
				<b>Jumlah Harga Bahan</b>		-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	<b>0,00</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 16, dia 2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,063	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,104	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,010	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00
				<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>		-	
B	BAHAN						
	Pipa PPR PN 16, dia 2" dan aksesoris		m'	1,450	-	-	-
				<b>Jumlah Harga Bahan</b>		-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	<b>0,00</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

Pemasangan 1 m Gate Valve, dia 1"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)
A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,063	-	-	0,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,104	-	-	0,00
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,010	-	-	0,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	-	-	0,00
				<b>Jumlah Harga Tenaga Kerja</b>		-	
B	BAHAN						
	Gate Valve, dia 1"		m'	1,450	-	-	-
				<b>Jumlah Harga Bahan</b>		-	
C	PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					-	<b>0,00</b>
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	

G	Jumlah Dibulatkan						
---	-------------------	--	--	--	--	--	--

Pemasangan 1 m Gate Valve, dia 1 1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,063	-	-	0,00	
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,104	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,010	-	-	0,00	
B	BAHAN Gate Valve, dia 1 1/2"	L.04	OH	0,003	-	-	0,00	
		Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
			m'	1,450	-	-	-	
		Jumlah Harga Bahan					-	
C	PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-		
G	Jumlah Dibulatkan							

Pasang 1 buah Closet Duduk Single Flush

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,050	-	-	0,00	
	Tukang Pipa	L.02	OH	1,200	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,120	-	-	0,00	
B	BAHAN Closet Duduk Single Flush	L.04	OH	0,040	-	-	0,00	
		Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
			m'	1,000	-	-	-	
		Jumlah Harga Bahan					-	
C	PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-		
G	Jumlah Dibulatkan							

Pasang 1 buah Closet Duduk Double Flush

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,050	-	-	0,00	
	Tukang Pipa	L.02	OH	1,200	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,120	-	-	0,00	
B	BAHAN Closet Duduk Double Flush	L.04	OH	0,040	-	-	0,00	
		Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
			m'	1,000	-	-	-	
		Jumlah Harga Bahan					-	
C	PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		15%			-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-		
G	Jumlah Dibulatkan							

Pasang 1 buah Wastafel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	
A	TENAGA KERJA							
	Pekerja	L.01	OH	0,050	-	-	0,00	
	Tukang Pipa	L.02	OH	1,200	-	-	0,00	
	Kepala Tukang Pipa	L.03	OH	0,120	-	-	0,00	
B	BAHAN Wastafel PC (50 kg) Pasir Pasang	L.04	OH	0,040	-	-	0,00	
		Jumlah Harga Tenaga Kerja					-	
			m'	1,000	-	-	-	
			kg	6,000	-	-	-	
	m3	0,010	-	-	-			

C	PERALATAN	Jumlah Harga Bahan				-	
D	Jumlah (A+B+C)					-	0,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	15%				-	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	
G	Jumlah Dibulatkan						

**DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN**

NO.	JENIS BAHAN	SAT	HARGA (Rp)	TKDN (%)
<b>I</b>	<b>BAHAN DASAR</b>			
1	<b>BATU KALI</b>			
	Batu Belah	m3		
2	<b>KERIKIL</b>			
	Krikil Beton	m3		
	Krikil Beton	m3		
3	<b>BATU BATA</b>			
	Batu Bata ex lokal	bh		
	Bata Ringan uk 60x20x10 cm	Buah		
	Batako	Buah		
4	<b>PASIR</b>			
	Pasir Urug	m3		
	Pasir Pasang	m3		
	Pasir Beton	m3		
5	<b>TANAH</b>			
	Sirtu	m3		
6	<b>CEMENT</b>			
	PC 50 kg	kg		
	Semen Putih	kg		
	Semen Perekat Bata Ringan	kg		
	Semen Plester Instan	kg		
	Semen Aci Instan	Zak		
	Semen warna	kg		
<b>II</b>	<b>BAHAN PENUTUP ATAP</b>			
1	<b>SENG GELOMBANG</b>			
	BJLS 20 panjang 180 cm	lbr		
<b>III</b>	<b>BAHAN KAYU</b>			
3	<b>MERANTI</b>			
	Usuk ky. Meranti Batu ( Ikat )	m3		
	Kayu Papan 3/20 Meranti	m3		
	Balok/pesagen	m3		
4	<b>LAIN-LAIN</b>			
	Kayu Kelas III	m3		
	Kayu Kelas II	m3		
	Balok Kayu Kelas III	m3		
	Bambu	bt		
	Kayu Bekisting	m3		
	Kayu Punak Kalimantan	m3		
<b>IV</b>	<b>BAHAN PENUTUP DINDING / LANTAI</b>			
1	<b>PLINT</b>			
	Plint Granite 10 x 60	m'		
	Plint Keramik 10 x 60	m'		
	Hospital Plint Alumunium	m'		
	Hospital Plint	m'		
	Step Nosing 10 x 60	m'		
	Border Keramik 10 x 30	m'		
2	<b>GRANITE TILE</b>			
	60 x 60 cm Polished	m2		
	60 x 60 cm Polished	Buah		
	60 x 60 cm Unpolished	Buah		

3	<b>KERAMIK</b>			
	30 x 30 cm	buah		
4	<b>LAIN - LAIN</b>			
	Granite Alam	m2		
	Cetak banner plastik 0,6 x 0,8 m2	m2		
	Waterproofing	m2		
	Waterproofing Integral	m2		
	Waterstop	m'		
	Waterstop Alumunium	m1		
	Finishing Floor Hardener	m2		
<b>VI</b>	<b>BAHAN BESI</b>			
1	<b>BESI BETON</b>			
	besi beton	kg		
2	<b>BESI PLAT</b>			
	Besi Plat Baja	kg		
	Besi Siku L. 30.30.3	kg		
	Kawat Las	kg		
3	<b>BESI PROFIL</b>			
	Metal Stud Lebar 76 mm	btg		
	U Channel 75 mm 0.4 x 75 x 3.000 mm	btg		
4	<b>HOLLOW GALVANIS LIPAT</b>			
	tinggi 4 cm; tebal : 0,3 mm	m'		
5	<b>KAWAT</b>			
	ikat beton/bendrat	kg		
<b>VII</b>	<b>BAHAN LANGIT - LANGIT</b>			
1	<b>SOFT BOARD-uk:</b>			
	Gypsum tebal 9 mm	lbr		
	Gysum board 12 mm	lbr		
	Kalsium Silikat tebal 6 mm	lbr		
	GRC pelat, t=4mm, uk 122x244 cm	lbr		
	Asbes Gelombang 180 x 105 x 0.5 cm (kecil)	lbr		
	List Gypsum	m1		
	Casting Gypsum	kg		
2	<b>PLY WOOD</b>			
	Tripleks			
	. 120 X 240 (4 mm)	lbr		
	Multipleks			
	. 120 X 240 (9 mm)	lbr		
<b>VIII</b>	<b>BAHAN FINISHING</b>			
1	<b>CAT TEMBOK</b>			
	Cat Dasar	kg		
	Cat Tembok	kg		
2	<b>CAT BESI</b>			
	Cat penutup (cat besi)	kg		
	Minyak Bekisting	Ltr		
<b>IX</b>	<b>BAHAN KACA &amp; KUNCI</b>			
1	<b>POLOS</b>			
	5 mm	m2		
2	<b>AKSESORIS PINTU</b>			
	Handle & Kunci	unit		
	Kunci	bh		
	WC Cyilinder	unit		
	Engsel Pintu	bh		
	Door Closer	bh		
	Pull Handle 20cm	psg		
	Flush Handle	unit		
	Spring Knip	unit		

	Sealent	kg		
	Kaca Cermin	bh		
<b>X</b>	<b>BAHAN SANITAIR</b>			
1	<b>KLOSET</b>			
	Closet duduk Single Flush Ex TOTO CW 422 J	unit		
	Closet Duduk Double Flush	unit		
2	<b>WASTAFEL</b>			
	Wastafel Gantung Lengkap Kran Ex. TOTO seri LW 236 CJ/TX115LU	unit		
3	<b>HAND SHOWER &amp; KRAN</b>			
	Hand Shower Ex. TOTO seri TX 471 KEA	unit		
	Kran Air Standart Ex. TOTO 23B13	bh		
	Kran Air Tangkai Panjang Ex. TOTO TX609K	bh		
4	<b>SINK</b>			
	Bak Cuci Stainless 1 Lubang	bh		
	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK33	bh		
	Service Sink Ex. TOTO seri SK508	bh		
5	<b>LAIN - LAIN</b>			
	Floor drain	bh		
	Jet Washer Ex. TOTO THX 20 NBW	bh		
	Hand Railling Ex. Oxena OXGBA01	bh		
<b>XI</b>	<b>ALAT PENGIKAT KAYU</b>			
1	Paku - ukuran 1" s/d 4"	kg		
2	Paku Payung	kg		
4	Paku Skrup	Kg		
5	Paku Skrup Fixer	Buah		
6	Skrup	Buah		
<b>XIII</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN INTERIOR</b>			
	<b>SUIT ROOM</b>			
1	Kitchen kabinet set ( kabinet bawah p 145,7 x L 58 x t 92 )-( kabinet atas p 290 x L 30 x t 60 ), multyplek 15,18mm fin HPL	set		
2	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	m2		
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tinggi 200cm	bh		
4	Almari baju (p 75 x L 50 x t 160 ) (multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
5	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 30 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
	<b>VVIP</b>			
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	m2		
2	Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
3	Almari meja cutom 2 sisi (p 200 x L 86 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL) kisi tinggi 200cm	bh		
4	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
	<b>VIP</b>			
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	m2		
2	Almari meja custom (p 200 x L 53 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
3	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
	<b>VIP ISOLASI</b>			
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	m2		
2	Rak alas kaki build in (p 77,5 x L 45 x t 80 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
	<b>NURSES STATION</b>			
1	Backdrop 1 sisi (multyplek 9mm fin HPL)	m2		
2	Drop ceiling (multyplek 9mm fin HPL)	m2		
3	Font acrylyk liser cutting "NURSE STATION" t 20 cm	unit		
4	Meja Pelayanan build in (p 285,5 x L 72,5 x t 110 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
5	Almari meja custom (p 195 x L 50 x t 100 )-(multyplek 15,18mm fin HPL)	bh		
<b>XIII</b>	<b>GORDEN dan TIRAI</b>			
1	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 152,5*170)	m2		
2	Pasang Gorden Roller Blinds SP 505-8 (Uk. 120*170)	m2		

3	Pasang Tirai PVC Bed Pasien	m2		
<b>XIV</b>	<b>LAIN - LAIN</b>			
1	Rel Pintu Dorong	bh		
2	Railling Tangga Stainless Steel	m'		
3	Kusen Aluminium 4" Powder Coating	m'		
4	Siku aluminium 10.10.1 mm	Kg		
5	Double teakwood rangka kayu	m2		
6	Baja Ringan C75	batang		
7	Air	ltr		
8	Kawat BRC 120 x 240 cm tebal 6 mm	lembar		
9	Wiremesh M5	m2		
10	Finishing Plafond Rockwool density 80 Kg/m3 lengkap dng glasscloth wiremesh spindle pin	m2		
11	Pekerjaan Hand Rail	m'		
12	Tangga Monyet	Unit		
13	Nok Besar 105 cm	lembar		
14	Papan Semen Gelombang Besar 105 cm	lembar		
15	Paku Sekrup Roofing 3,5'	Buah		
16	Paku Pancing 10 cm	kg		

#### MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING

<b>I</b>	<b>PANEL</b>			
1	Panel 80 x 180 x 80 cm , lengkap asesoris	unit		
2	Panel 80 x 100 x 40 cm, lengkap asesoris	unit		
3	Panel 80 x 100 x 25 cm, lengkap asesoris	unit		
4	Panel 50 x 70 x 25 cm, lengkap asesoris	unit		
5	Panel 80 x 100 x 30 cm , lengkap asesoris	unit		
6	MCB 10A / 6KA	bh		
7	MCCB 15 A / 10KA	bh		
8	MCCB 20 A / 10KA	bh		
9	MCCB 25 A / 10KA	bh		
10	MCCB 40 A / 10 KA	bh		
11	MCCB 50 A / 10KA	bh		
12	MCCB 60 A / 10KA	bh		
13	MCCB 80 A / 18KA	bh		
14	MCCB 100 A / 18KA	bh		
15	MCCB 125 A / 25KA	bh		
16	MCCB 150 A / 25KA	bh		
17	MCCB 300 A / 36KA	bh		
18	MCCB 400 A / 36KA	bh		
19	MCCB 800 A / 36KA	bh		
20	Power meter PM2120	bh		
21	Power meter DM6200H	bh		
22	CT 50/5 A	bh		
23	CT 100/5 A	bh		
24	CT 200/5 A	bh		
25	CT 300/5 A	bh		
26	CT 400/5 A	bh		
27	Surge Arester	bh		
28	Motorized COS 150 A	bh		
29	Motorized COS 400 A	bh		
30	Arde BCC 6 mm2	unit		
31	Arde BCC 16 mm2	unit		
32	Arde BC 25 mm2	unit		
33	Arde BCC 95 mm2	unit		
<b>II</b>	<b>PENERANGAN</b>			
1	FRC 2 x 1,5 mm2	m'		
2	FRC 2 x 2,5 mm2	m'		
3	FRC 4 x 4 mm2	m'		

4	FRC 4 x 6 mm2	m'		
5	FRC 4 x 16 mm2	m'		
6	FRC 4 x 50 mm2	m'		
7	NYY 4 x 4 mm2	m'		
8	NYY 4 x 25 mm2	m'		
9	NYY 4 x 150 mm2	m'		
10	NYY 4 x 35 mm2	m'		
11	NYY 4 x 185 mm3	m'		
12	UPS Online 10 KVA, 3 : 3	unit		
13	Change Over Switch 40 A	bh		
14	NYM 2 x 1,5 mm	m		
15	NYM 3x 2,5 mm	m		
16	Saklar Tunggal	bh		
17	Saklar Ganda	bh		
18	Saklar Tukar	bh		
19	Stop Kontak 200 w	bh		
20	Stop Kontak 350 w	bh		
21	Lampu RC091V LED Panel 60x60 28W	bh		
22	Lampu TCW060 2x LEDTube 18W	bh		
23	Lampu BN098C LED Batten 8W		Include Bed Head	
24	Lampu DN027B LED Panel 7W	bh		
25	Lampu DN027B LED Panel 15W	bh		
26	Lampu DN027C LED Panel 15W	bh		
27	Lampu Exit Lamp LED 10W	bh		
28	Exhaust fan 30 W	bh		
29	Niccad battery	bh		
30	Kable Tray STU 50x10	m		
31	Kable Tray STU 30x10	m		
32	Kable Ladder STU 50x10	m		
33	Kable Ladder STU 30x10	m		
34	Kable Tray STU 40x10 + Cover	m		
35	Pipa conduit HI 20	m		
36	T Dos	bh		
37	Socket Conduit	bh		
38	Klem Pipa Conduit 20 mm	bh		
39	Paku Sekrup Fixer	bh		
40	Flexible Conduit 20 mm	m		
41	Elbow Pipa Conduit	bh		
42	Isolasi Listrik	m		
43	Lasdop	bh		
<b>III</b>	<b>TATA UDARA</b>			
1	Outdoor VRV 44 HP Kap. 420.000 Btuh type 2-WAY FSV-EX MS3 U-20MS3H7 + U-24MS3H7	unit		
2	Outdoor VRV 46 HP Kap. 444.000 Btuh type 2-WAY FSV-EX MS3 U-22MS3H7 + U-24MS3H7	unit		
3	Wall Mounted 7.500 BTU/H type Wall Mounted K2 series	unit		
4	Wall Mounted 12.300 BTU/H type Wall Mounted K2 series	unit		
5	Ceiling Cassette 47.800 BTU/H type 4-Way Cassette U2 series with Nanoex	unit		
6	Ceiling Cassette 24.200 BTU/H type 4-Way Cassette U2 series with Nanoex	unit		
7	Ceiling Cassette 30.700 BTU/H type 4-Way Cassette U2 series with Nanoex	unit		
8	Navigation Remote Controller	unit		
9	Control Cable 2 Core Shielded AWG 18	m		
10	Wired RC	unit		
11	Branch 2 pipe for 2 Pipe FSV ME2	unit		
12	Branch 2 pipe for indoor unit	unit		
13	Branch 2 pipe for indoor unit	unit		
14	Branch 2 pipe for indoor unit	unit		
15	Panel U2 series	unit		
16	Refnet Join KHRP26A22T	unit		
17	Refnet Join KHRP26A33T	unit		
18	Refnet Join KHRP26A72T	unit		
19	Refnet Join KHRP26A73T	unit		
20	Refnet Join KHRP26M73TP	unit		
21	Piping ø 6,4	m'		
22	Piping ø 9,5	m'		



23	Piping ø 12,7	m'		
24	Piping ø 15,9	m'		
25	Piping ø 19,1	m'		
26	Piping ø 22,2	m'		
27	Piping ø 28,6	m'		
28	Piping ø 34,9	m'		
29	Piping ø 41,3	m'		
30	Intelligent Touch Manager - DCM601A51	unit		
31	Ducting	m		
32	Pressurized Fan (Axial) Kap: 18.000 CFM	unit		
33	Diffuser & Grille RAG 10" x 10"	bh		
34	Diffuser & Grille RAG 12" x 24"	bh		
35	Diffuser & Grille EAG 14" x 10"	bh		
36	Exhaust Fan Low noise 400 cfm Lengkap dengan Plenum Box	unit		
37	Hepa Filter termasuk Housing	unit		
38	Magnahelic Differential Pressure Gauge	unit		
39	Freon R410	can		
<b>III</b>	<b>GAS MEDIS</b>			
1	Oxygen ( O )	bh		
2	Vacum ( V )	bh		
3	Copper Tube dia 7/8"	m'		
4	Copper Tube dia 1 1/8"	m'		
5	Copper Tube dia 1 3/8"	m'		
6	Copper Tube dia 3/4"	m'		
7	Copper Tube dia 1/2"	m'		
8	Copper Tube dia 3/8"	m'		
9	Zone Valve type II Gas	m'		
10	Alarm system II Gas	m'		
11	Ball Valve 3/4"	m'		
12	Ball Valve 7/8"	m'		
13	Bedhead single unit Dimensi : 1200 mm x 80 mm x 220 mm	unit		
<b>IV</b>	<b>TATA SUARA</b>			
1	CD/DVD/MMC/USB Player with FM Tunner	unit		
2	Remote Microphone w/Keypade	unit		
3	Paging Microphone	unit		
4	Digital Mixer Pre Amplifier	unit		
5	Car Call Microphone w/RU-2002	unit		
6	Emergency Message	unit		
7	MDF-TS	unit		
8	Speaker Selector 10Ch	unit		
9	Power Amplifier 240W	unit		
10	Cabinet Rack w/Acc	Set		
11	Mixer Amplifier 240W	unit		
12	Surge Arrester 1P+N, 10 kA	lot		
13	Material Bantu	lot		
14	Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm2	m		
15	Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm2	m		
16	TB Sound System	unit		
17	Column Speaker, 10W	unit		
18	Celling Speaker, 3W	unit		
19	Volume Control	unit		
<b>V</b>	<b>NURSE CALL</b>			
1	Master Station 20 call w/ Adaptor	unit		
2	Power Supply 220 Volt	unit		
3	UPS 2 KVA, 1 phase	unit		
4	Wall Jack w/Mic for Bedside Call Button	unit		
5	Bedside Call Button	unit		
6	Bathroom Pull Cord	unit		
7	Call Reset Button	unit		

8	Corridor Call Light	unit		
9	Ceiling Speaker	unit		
10	ITC Multicord 2x0.6 mm2	m		
11	ITC Multicord 2x2x0.6 mm2	m		
<b>VI</b>	<b>TELEPON</b>			
1	PABX 8 Line 100 Ext lengkap berfungsi termasuk asesories	unit		
2	Digital Key Phone	bh		
3	DSS Console 48 Key	bh		
4	24 Port SLT Interface Board	bh		
5	Surge Arrester 1P+N. 10kA	bh		
6	Box MDF lengkap dengan LSA 120 Ext with terminal krone LSA plus lain-lain with terminal krone LSA dll	unit		
7	Terminal Box	unit		
8	Pes SLT KX TS 505	unit		
9	Outlet RJ11	unit		
<b>VII</b>	<b>DATA</b>			
1	Server	bh		
2	LCD Monitor 32"	bh		
3	Rak Peralatan (standing cabinet 42U)	bh		
4	Surge Arrester 1P+N. 10kA	bh		
5	Main Switch Hub Manageble POE 24 Port	bh		
6	Switch Hub POE 24 Port	bh		
7	Kabel UTP Cat 6 dari Hub ke outlet data dan Wifi	m'		
8	Outlet RJ45	titik		
9	Wifi Acces Point	bh		
10	Kabel FO 6 Core Multimode ke Server	m'		
11	Wall Mount Rack 6U	bh		
12	UPS 1200VA	bh		
<b>VIII</b>	<b>CCTV</b>			
1	Network Video Recorder 32CH	unit		
2	LED monitor 32 "	Buah		
3	Mouse	Buah		
4	Wiring Management	Buah		
5	Hardisk 6 TB	Buah		
6	Rak Peralatan (standing cabinet 42U)	set		
7	Main Switch Hub POE 16 port	bh		
8	Surge Arrester 1P+N, 10 kA	lot		
9	IP Dome Camera, 2 MP c/w camera bracket	Buah		
10	IP Bullet Camera, 2 MP c/w camera bracket	Buah		
11	Switch Hub POE 16 Port	Buah		
12	Kabel Feeder UTP. Cat 6 ke Sentral	m'		
<b>VIII</b>	<b>IP TV</b>			
1	LED Smart tv 32"	unit		
2	LED Smart tv 42"	unit		
3	Breaket TV Dan Material Bantu	unit		
<b>IX</b>	<b>FIRE ALARM</b>			
1	MCFA Semi Adressable 1 Loop	Unit		
2	Panel Annunciator	Unit		
3	Surge Arrester PF10 1P+N	Buah		
4	Sistem Grounding Elektronika	lot		
5	Kabel Feeder Panel & Annunciator	m'		
6	Terminal Box ( TB - FA )	Unit		
7	Zone Modul	Unit		
8	Control Modul	Unit		
9	Isolator Modul	Unit		
10	Mini Monitor Modul	Unit		
11	Smoke Detector	Buah		
12	ROR Heat Detector	Buah		

13	Fixed Heat Detector	Buah		
14	Alarm Bell	Buah		
15	Indicator lamp	Buah		
16	Fireman Intercom Jack	Buah		
17	Manual push button	Buah		
18	End of line resistor	Buah		
19	Detector NYM 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	Titik		
20	Alarm, Flow & Tamper Switch NYM 2 x 1,5 mm2 dalam conduit 20mm	Titik		
21	ITC 2x2x0,6mm dalam conduit 20mm	Titik		
22	FRC 2 x 2,5 mm	m'		
<b>X</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN LIFT</b>			
1	Lift Fire Service Kapasitas : 1.6000 kg, Speed : 60 MPM, Servis 5 lantai	unit		
2	Jasa Pemasangan ,Testing Commisioning , Perijinan	ls		
<b>XI</b>	<b>FIRE HYDRANT</b>			
1	Electric Fire Pump Kapasitas : 750 gpm, Head : 90 meter	unit		
2	Jockey Fire Pump Tipe : Vertical Multistage, Kapasitas : 25 gpm, Head : 100 m	unit		
3	Diesel Fire Pump Tipe : Centrifugal End Suction, Kapasitas : 750 gpm, Head : 90 m	unit		
4	Pressure tank kap. 1000 liter	unit		
5	Safety valve / ARV	bh		
6	pressure switch	bh		
7	pressure gauge	bh		
8	gate valve 6"	bh		
9	gate valve 3"	bh		
10	gate valve 2"	bh		
11	gate valve 1 1/2"	bh		
12	gate valve 1"	bh		
13	gate valve 3/4"	bh		
14	gate valve 1/2"	bh		
15	check valve 6"	bh		
16	check valve 3"	bh		
17	flexible pipe 6"	bh		
18	flexible pipe 3"	bh		
19	strainer 6"	bh		
20	foot valve 6"	bh		
21	foot valve 3"	bh		
22	Priming tank 300 liter	unit		
23	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 8"	m		
24	Pipa Fitting	ls		
25	Pipa Support	ls		
26	Painting	ls		
27	Material Consumable	ls		
28	PRV 6"	bh		
29	MCV 6"	bh		
30	AVV 6"	bh		
31	HBI (125x75x18) w/o Glass & Lock, Hose TPU c/w MC 1,5" x 30mtr / 13 Bar, Hose Nozzle 1,5", Hose Rack 1,5" Chrome Hydrant Valve 2,5"	unit		
32	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 4"	m		
33	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 3"	m		
34	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2 1/2"	m		
35	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 2"	m		
36	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1 1/2"	m		
37	Pipa Blacksteel SCH.40 Dia 1"	m		
38	Head Sprinkler Down	bh		
39	Head Sprinkler Up	bh		
40	BCV3" (butterfly valve c/w tamper switch 3", flow switch 3", test and drain + sight glass)	bh		
41	Fire Extingusher Dry Chemical 6 kg	bh		

<b>XII</b>	<b>PLUMBING</b>			
1	Pipa PVC AW ( ½" )	btg		
2	Pipa PVC AW ( ¾" )	btg		
3	Pipa PVC AW ( 1" )	btg		
4	Pipa PVC AW ( 1½" )	btg		
5	Pipa PVC AW ( 2" )	btg		
6	Pipa PVC AW ( 2 1/2" )	btg		
7	Pipa PVC AW ( 3" )	btg		
8	Pipa PVC AW ( 4" )	btg		
9	Pipa PVC AW ( 5" )	btg		
10	Pipa PVC AW ( 6" )	btg		
11	Pipa PVC AW ( 8" )	btg		
12	Pipa Medium Galvanis ( ¾" )	btg		
13	Pipa Medium Galvanis ( 1" )	btg		
14	Pipa Medium Galvanis ( 1½" )	btg		
15	Pipa Medium Galvanis ( 4" )	btg		
16	Pipa Medium Galvanis ( 6" )	btg		
17	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø ½"	btg		
18	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø ¾"	btg		
19	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 1"	btg		
20	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 1 1/4"	btg		
21	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 1 1/2"	btg		
22	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 2"	btg		
23	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 2 1/2"	btg		
24	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 3"	btg		
25	Pipa PPR PN-10 Dia. Ø 6"	btg		
26	Pipa PPR PN-16 Dia. Ø 2"	m		
27	Pipa PPR PN-20 Dia. Ø 1/2"	m		
28	Pompa Transfer 2 unit termasuk Panel Kontrol (GWT ke Rooftank)	Set		
29	Packaged Booster Pump Head 20 Mtr	unit		
30	Tangki Air (Dari GWT)	m3		
31	Unit Filtrasi	unit		
32	Water Heater Kapasitas 15 Liter Terpasang Lengkap dengan Asesoris	unit		
33	Biofilter	m3		
34	Pompa Sewage Limbah 2,2 kW berikut accessories	unit		
35	Clean Out Stainlees Dia 4"	set		
36	Clean Out Stainlees Dia 3"	set		
37	Roof Drain Dia. 3"	set		
38	Roof Drain Dia. 4"	set		
<b>XIII</b>	<b>POWER HOUSE</b>			
1	Genset 800 kVA, 3 phase, 380/220 V, 50 Hz, Type Silent	unit		
2	Pipa gas buang	unit		
3	Ducting Radiator bahan BJLS	m2		
4	Tangki Solar Harian Kapasitas 2000 Liter	liter		
5	Hand Pump Solar	unit		
6	Kabel Ladder	ls		
7	Grounding Body Genset	ttk		
8	Grounding Altenator Genset	ttk		
9	Kabel Power NYFGBY single core 4 x 300 mm	m'		
10	Intake Attenuator & Grill	unit		
11	Discharge Attenuator & Grill	unit		
12	MCB Box	unit		

**DAFTAR UPAH PEKERJA**

<b>NO.</b>	<b>URAIAN PEKERJA</b>	<b>SATUAN</b>	<b>HARGA</b>	<b>TKDN (%)</b>
1	P e k e r j a	Hr		

2	Mandor	Hr		
3	Tukang kayu	Hr		
4	Kep. tk. kayu	Hr		
5	Tukang batu	Hr		
6	Kep. tk. batu	Hr		
7	Tukang besi	Hr		
8	Kep. tk. besi	Hr		
9	Tukang cat	Hr		
10	Kep. tk. cat	Hr		
11	Kep. tk. Listrik	Hr		
12	Tukang Listrik	Hr		
13	Kep. tk. Pipa	Hr		
14	Tukang Pipa	Hr		
15	Tukang gali	Hr		

**DAFTAR SEWA ALAT**

<b>NO.</b>	<b>URAIAN PEKERJA</b>	<b>SATUAN</b>	<b>HARGA</b>	<b>TKDN (%)</b>
1	Sewa Total Station	Hr		
2	Sewa Passenger Hoist	bln		
3	Sewa Welding Set (Mesin Las)	jam		